

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

ATA Nº 26/2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
REALIZADA EM 18 DE DEZEMBRO DE 2023

Aos dezoito dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e três, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, com a presença do Presidente da Câmara, Luis António Abelho Sobreira Vitorino e os Vereadores, Jorge Miguel da Silva Rosado, Luis Manuel Maçãs Aires Costa, Cristina de Fátima Almeida Castanho Novo. -----

A Vereadora Paula Cristina da Mata Trindade esteve ausente por motivos de saúde e não se fez substituir. -----

Pelo Presidente foi declarada aberta a reunião quando eram dez horas e quinze minutos, iniciando-se a mesma de acordo com a Ordem do Dia previamente elaborada e datada de treze de dezembro de dois mil e vinte e três. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

O Vereador Luis Costa informou que, o Município recebeu um prémio regional de âmbito nacional referente ao voluntariado jovem, com um projeto de levantamento dos caminhos rurais e dos pontos de água existentes. Felicitou a Eng.^a Fátima, responsável pelo projeto, os sapadores florestais e aos jovens voluntários que participaram. -----

Disse ainda que, ao contrário do programado, não se vai efetuar a abertura da escola nova nesta interrupção escolar, porque não estão reunidas as condições. Foram feitas várias reuniões preparatórias, a última aconteceu na semana passada e verificou-se que a empresa que está a fazer a manutenção dos equipamentos da cozinha não conseguia garantir a entrega dos mesmos atempadamente. -----

Felicitou também o Grupo Desportivo Arenense pelo seu 45º Aniversário e realçou que o clube está bem, está com dinâmica, com muitos participantes a nível desportivo nas várias modalidades. Informou que foi assinado o Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo que consubstancia o apoio financeiro do Município, bem como em transportes para os jogos e treinos. -----

Referiu ainda que já abriram as inscrições para a Universidade Sénior, com disciplinas como teatro, yoga, informática e inglês. -----

A Vereadora Cristina Novo felicitou o Dr. Gomes Esteves pela Medalha de Mérito atribuída pela Ordem dos Médicos e propôs que fosse aprovado um voto de louvor pela ligação que tem ao concelho de Marvão. Felicitou também o Grupo Desportivo Arenense pelo seu aniversário. -----

O Vereador Jorge Rosado informou que foi publicado no dia de hoje no Diário da República a abertura do processo de classificação da Alameda dos Freixos, processo iniciado pelo Partido Socialista. -----

2023.12.18

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

ORDEM DO DIA:-----

Foi presente a Ordem do Dia para esta reunião, que passa a ser cumprida, e se dá aqui como transcrita na íntegra, sendo a mesma arquivada (**com a refª OD-26/23**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA - CONHECIMENTO -----

N.º 170 de 15/12/2023, que acusava os seguintes saldos: -----

OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS – 1.370.664,08 € -----

OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS – 388.694,41 € -----

DIVISÃO DE OBRAS, AMBIENTE E QUALIDADE DE VIDA -----

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CORREDOR PEDONAL DO EIXO NASCENTE-POENTE DA PORTAGEM – PEDIDO DE REVISÃO DE PREÇOS EXTRAORDINÁRIA

Foi presente uma informação técnica do Eng.º Nuno Lopes, o presente documento depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. **DA 99/23**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.-----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a revisão de preços extraordinária de acordo com a informação técnica. -----

INFORMAÇÃO SOBRE PROCEDIMENTOS E PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS -----

O presente documento depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. **DA 100/23**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

INFORMAÇÃO SOBRE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS -----

O presente documento depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. **DA 101/23**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS -----

PAGAMENTO DA MENSALIDADE DAS TURMAS DA PISCINA – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO -----

Proposta do Vice-Presidente Luis Costa: *“Exmo Sr Presidente, Os utentes das turmas de natação e hidro que iniciaram as suas aulas em outubro, pagaram a mensalidade na sua totalidade, usufruindo apenas de metade das aulas, uma vez que as iniciaram a meio do mês. Como é habitual em anos anteriores, no mês de Dezembro, por via da necessária manutenção e também porque a adesão dos utentes é significativamente mais reduzida, fazemos sempre a proposta de pagamento de metade da mensalidade. Este ano, por via do sucedido, venho propor que os utentes que frequentaram as aulas em outubro não paguem mensalidade e que os restantes paguem apenas metade da mensalidade.*

2023.12.18

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Neste sentido se concordar, venho solicitar que se leve a presente proposta a ratificação na próxima câmara municipal.-----

Despacho do Presidente: "Autorizo. Submeta-se à Câmara Municipal para Ratificação." -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a ratificação do despacho. -

PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL – ESCUSA – ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO -----

Proposta do Presidente da Câmara: "Na sequência de um processo de negociação, proponho à Câmara Municipal a aquisição do prédio urbano, sito em Montinho, na freguesia de São Salvador da Aramenha, concelho de Marvão, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 20, descrito na Conservatória do Registo Predial de Marvão sob o número 697, daquela freguesia pelo preço de 15.000 € (quinze mil euros). -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adquirir o referido prédio urbano, destinado a habitação, pelo preço de 15.000 € (quinze mil euros) aos proprietários Maria da Trindade Pires, NIF 123 646 251, João Maria Pires Barroqueiro, NIF 127 291 741, Maria de Alegria Pires Barroqueiro Farto, NIF 133 794 172, João António Pires Barroqueiro, NIF 110 034 180, José Manuel Pires Barroqueiro, NIF 176 498 516, Clotilde José Pires Barroqueiro Cerejo, NIF 180 265 172, Maria Luíza Pires Barroqueiro, NIF 180 852 892 e Maria João Pires Barroqueiro Rouqueiro, NIF 188 636 528, todos na qualidade de únicos herdeiros de seu falecido marido e pai António Maria Barroqueiro e ainda aos proprietários Joana Prazeres de Alegria Álvaro Pires, NIF 135 733 553, Ricardo Manuel Álvaro Barroqueiro, NIF 226 961 117 e Andreia Filipa Álvaro Barroqueiro, NIF 135 733 553, estes três últimos na qualidade de únicos herdeiros de seu falecido marido e pai António José Pires Barroqueiro (também filho e herdeiro do dito falecido António Maria Barroqueiro). A Câmara Municipal deliberou ainda dar poderes ao Sr. Presidente para outorgar a escritura. --

REVISÃO TARIFÁRIA 2024 ÁGUAS DO ALTO ALENTEJO, E.I.M., SA -----

O presente documento depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. **DA 102/23**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.-----

Foi presente o ofício n.º 921 de 21/11/2023: "Após deliberação em reunião de Conselho de Administração de 16/11/2023, foi aprovada a retificação do estudo inicial com base no citado parecer da ERSAR, o qual se junta ao presente ofício, para que este seja apreciado pelo órgão executivo competente assim como em sede de Assembleia Municipal. -----

Neste sentido o estudo foi revisto e retificado no sentido de incluir e atender todos as considerações da entidade reguladora traduzindo-se assim, numa atualização de tarifas para o ano de 2024 de 4,31% ao serviço de abastecimento e, uma atualização de 5,18% ao serviço de Saneamento." -----

A Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar a retificação do estudo inicial e submete-lo à apreciação da Assembleia Municipal, com dois votos a favor do grupo

2023.12.18

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

DÍVIDAS DE FATURAÇÃO ÁGUA - REQUERIMENTO PARA REAPRECIÇÃO DE PROCESSO N.º 2023/300.10.002.14 -----

O presente documento depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. **DA 106/23**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.-----

Proposta do Presidente: *“Após análise do pedido de reapreciação apresentado pela requerente, proponho que, em face das provas apresentadas, sejam creditados os valores de consumo faturados por estimativa e não consumidos, entre Junho de 2021 e Junho de 2022, devendo, no entanto, a requerente pagar o consumo real ocorrido nesse período, bem como as despesas fixas estabelecidas em tarifário, já que, pese a não residir no alojamento, como afirma, nunca procedeu à rescisão contratual;*

Proponho igualmente que a fatura de Maio de 2021 seja retificada nos moldes solicitados pela requerente, sendo que, da análise do registo de leituras, se depreende inequivocamente que o consumo diz respeito a um período de vários anos, ou até pode ter sido consequência de uma avaria não detetada;

Finalmente proponho que, em função da deliberação tomada em anterior reunião da Câmara Municipal, se mantenha o deferimento do plano de pagamentos, reduzindo as prestações para um limite máximo de 15, de forma a que o valor de cada prestação não ultrapasse o calculado para o anterior plano e que o seu cumprimento por parte da requerente não seja posto em causa.” -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta. -----

APROVAÇÃO EM MINUTA:-----

Por unanimidade, foi deliberado, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos previstos nº. 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que elaborada por mim, Ilda Maria Ramos Lourenço Marques, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira e tida por conforme por todos, vai ser assinada. -----

**E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente encerrou a presente reunião. -----
Eram 11:00 horas. -----**

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

A CHEFE DE DIVISÃO,

2023.12.18