

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

ATA Nº 22/2021

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
REALIZADA EM 06 DE OUTUBRO DE 2021

Aos seis dias do mês de outubro do ano dois mil e vinte e um, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, com a presença do Presidente da Câmara, Luis António Abelho Sobreira Vitorino e os Vereadores, Maria Madalena Delicado Curião Tavares, José Manuel Ramilo Pires, Luis Manuel Maçãs Aires Costa, Jorge Miguel da Silva Rosado. -----

Pelo Presidente foi declarada aberta a reunião quando eram dez horas, iniciando-se a mesma de acordo com a Ordem do Dia previamente elaborada e datada de um de outubro de dois mil e vinte e um. -----

## PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

**O Vereador Luis Costa** informou da realização do Al Mossassa com um apontamento daquilo que era o festival, onde alguns grupos desfilaram pela vila e culminou com um espetáculo no castelo que foi uma pequena amostra para que não fosse esquecido este evento. No próximo ano esperam que se volte a realizar com o esplendor dos anos anteriores. -----

**O Vereador Jorge Rosado** começou por dirigir as suas palavras à Dr<sup>a</sup> Madalena Tavares e ao Dr. José Manuel Pires que hoje terminam o mandato, referiu que foi um prazer trabalhar com eles em prol do concelho de Marvão, com eles aprendeu muito e vão fazer falta ao município e ao concelho. Deu-lhe uma palavra de gratidão e de agradecimento por terem trabalhado em conjunto durante os últimos quatro anos para o desenvolvimento do concelho. Referiu também que cessa as funções de representante do município na Fundação Cidade de Ammaia e deixa o dossier respetivo na câmara municipal, reforçou a necessidade da câmara continuar a apoiar a Fundação pela importância do trabalho que desenvolve. Perguntou ao Presidente que explicações pode dar sobre um e-mail que toda a vereação recebeu da Associação Patas Dadas manifestando a intenção de cessar o Protocolo com o município por falta de comunicação da câmara, ao não ter informado formal ou informalmente, ou mesmo auscultado os membros dos diferentes Órgãos Sociais, sobre a intenção/decisão de contratar, ao abrigo de um qualquer programa do RSI, uma pessoa para coordenar o CRO. -----

Perguntou ainda ao Presidente o que fazia o carro da câmara com um motorista a transportar um empregado seu no Hospital de S. Lázaro em Lisboa no passado dia 29 de setembro, sabendo que muitas vezes são negados transportes a pessoas de Marvão. -----

**O Presidente** respondeu que cedeu o carro da câmara para um munícipe que recentemente foi apoiado pela ação social e que necessitou de uma operação em Lisboa, porque o hospital de Portalegre andava há três anos a atrasar. Não é a primeira vez que cede o seu carro para outras consultas, não tem negado o transporte a ninguém. -----

**O Vereador Jorge Rosado** voltou a dizer que já negou alguns pedidos de transporte, e que deve tratar as pessoas por igual e dar proteção a todos. -----

-----  
2021.10.06

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

**O Presidente** referiu-se ao assunto do CRO para dizer que o Vereador Jorge disse em tempos que o Presidente era contra o canil, mas foi o Presidente que desbloqueou o CRO, relativamente ao protocolo com a Associação esclareceu que só entrava em vigor com as duas assinaturas da parte da Associação e não chegou a ser assinado por todas as partes. A câmara colocou um funcionário através do POC e tem um C+ contratado para dar apoio que têm mantido o canil a funcionar, como a funcionária fazia parte da associação houve à vontade para a por a trabalhar e não terem dito nada, foi só essa a razão. No entanto, vai falar com a Associação e tentar perceber o que se está a passar para não prejudicar o funcionamento do CRO. -----

**O Vereador Jorge Rosado** acrescentou ainda que se apercebeu que o mau estar dentro da associação tem a ver com a incompatibilidade da funcionária exercer funções pagas. --

**O Vereador José Manuel Pires** deu os parabéns a todos os eleitos para os diversos órgãos autárquicos e têm um trabalho árduo pela frente, num cenário que se depara não ser nada fácil. O nosso concelho está envelhecido e com uma população doente, é necessária uma estratégia para recuperar essa população, há que olhar para a classe trabalhadora para que possam continuar a investir no concelho para cá residirem. Deixou uma palavra de esperança pois há sempre tempo de fazer outras coisas, para não se perder o concelho. O interior tem muitas potencialidades e Marvão tem um trabalho de marketing territorial muito importante para por em prática. O ninho de empresas está cheio há anos e tinha a função de albergar empresas temporariamente para depois se instalarem noutros locais. Se não houver alternativas ficam lá definitivamente. Deu outro exemplo das casas desabitadas dentro das aldeias, na Escusa está uma casa da câmara onde foram montados andaimes há meses e continua por arranjar, o concelho de Marvão é o que tem a média salarial mais baixa. Espera que todos os eleitos olhem para estes números com o olhar que merecem e que atuem em conformidade. Referiu que foi uma honra pertencer a este órgão e defender Marvão, desejou a todos o melhor mandato de sempre. -----

Abordou ainda o Al Mossassa para dizer que as feiras e mercados estão autorizados e era uma forma de ajudar os nossos produtores a escoar os produtos que têm agora, bastava que os tivessem contactado e eles vinham mas este ano não foi permitido. Não se deu continuidade ao Seminário de Desenvolvimento Rural, não se captaram novos investidores. Enquanto esteve na oposição, foi sempre de forma construtiva, aprovou orçamentos e com uma pandemia pelo meio é preciso dar oportunidades, a câmara é a alavanca do concelho e todos os órgãos devem olhar de forma estratégica para as pessoas. Agradeceu a todos e desejou felicidades à Dr<sup>a</sup> Madalena Tavares que deixa a vida política, agradeceu aos colaboradores e funcionários dos serviços e disse que vai continuar a ser um cidadão atento e preocupado. -----

**A Vereadora Madalena Tavares** pediu que a câmara pudesse reparar um muro caído mesmo à entrada do Porto da Espada para a Casa do Povo que dá mau aspeto. Perguntou porque razão as junta de freguesia não foram contactadas para dar apoio no dia do idoso.

**O Vereador Luis Costa** esclareceu que este ano o dia do idoso foi organizado pela ação social e pelo CLDS e não houve necessidade de pedir apoio às freguesias, vai haver atividades ao longo do mês de outubro e no próximo ano contam já poder fazer o tradicional almoço. -----

-----  
2021.10.06

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

**A Vereadora Madalena Tavares** leu a seguinte mensagem: -----

*“Desde 1997 que venho, quase ininterruptamente, fazendo parte dos órgãos autárquicos do nosso concelho. Oito anos exercendo o poder e 3 mandatos na oposição. Mas só uma maneira de estar, aquela que recebi na educação que os meus pais me deram, pautada pela verticalidade e pelo rigor no desempenho das funções públicas para as quais fui eleita. Esta posição, não foi, com toda a certeza acolhida do melhor grado por todos os nossos munícipes, mas a minha consciência segue tranquila para a nova fase da minha vida, mais afastada da vida política. E isso é algo que não tem preço, sobretudo depois de ter sido alvo de alguma especulação por parte dos meus opositores políticos quanto ao exercício completo do meu mandato, que com grandes sacrifícios pessoais e profissionais, consegui cumprir. No entanto, o facto de, a partir de agora, não estar diretamente ligada às tomadas de decisão na nossa câmara municipal, não me inibirá de estar constantemente atenta aquilo que se passa no concelho de Marvão, pelo que aproveito esta oportunidade para desejar aos órgãos que brevemente tomarão posse, que exerçam a sua missão com dever cívico, com seriedade visando sempre o interesse comum da nossa sociedade. Foi por e para isso que foram eleitos. Termino reiterando a minha disponibilidade para, naquilo que estiver dentro do meu alcance, participar e ajudar de forma perfeitamente isenta, a tudo aquilo que possa ajudar Marvão e as suas instituições e pessoas.”* -----

Desejou as maiores felicidades ao Vereador José Manuel Pires e manifestou a sua disponibilidade sempre que faça falta. -----

**O Vereador Luis Costa** agradeceu também os contributos dos Vereadores José Manuel Pires e Madalena Tavares e desejou-lhes as maiores felicidades pessoais e profissionais. Esclareceu que o AI Mossassa já se podia ter feito com o mercado, mas como as regras da DGS podem mudar repentinamente, não quiserem arriscar uma vez que os contactos têm de ser feitos com alguma antecedência. Agora, para a feira da castanha já reuniram com os colaboradores do município para ouvir opiniões e ideias para se fazer nos moldes muito próximo do que era. Vão ser contactados os produtores, vai haver magustos e alguns grupos de animação de rua. -----

**O Vereador José Manuel Pires** disse que a gestão da câmara tem de ser dinâmica e próxima, as decisões devem ser tomadas em função das necessidades do momento, os produtores estão todos identificados e deviam ter sido chamados para o AI Mossassa. ----- Agora que se vai realizar a feira da castanha sugeriu que se promova já hoje para os autocarros saberem se devem vir e em que moldes, essa comunicação deve ser feita rapidamente para a feira não perder público. A feira da castanha é o principal evento do ano, a câmara tem de refletir o que quer para este evento que tem vindo a perder gás. -----

**O Vereador Luis Costa** respondeu que a reunião que já foi feita é para encetar contactos com os produtores e vai ser feita a divulgação. Referiu ainda que as condições climáticas muitas vezes contribuem para essa perda de gás mas estão cá para reinventar esta festa. -----

## **PRIMEIRO PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

**O Sr. José Manuel Baltazar** deu os parabéns a todos os eleitos e fez votos que o novo mandato corra com mais dinâmica agora que já há experiência que seja mais produtivo. Deu uma palavra de apreço à Vereadora Madalena Tavares e ao Vereador José Manuel Pires pelos quatro anos de oposição na câmara, com cordialidade embora às vezes em desacordo, desejou-lhes felicidades a nível pessoal. Agradeceu à Dr<sup>a</sup> Ilda Marques pela

----- .----- .----- .----- .-----  
2021.10.06

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

maneira simpática como o tratou nestes quatro anos. Agradeceu também à Emilia Mena pela elaboração das atas e desejou felicidades para o cargo que vai exercer. -----  
Referindo-se à última reunião, disse que esteve presente um delfim que agora será mais pontual e conselheiro de todo o trabalho que se vai desenrolar e tem fortes esperanças que vá ter resultados. Cá estará também para elogiar e criticar mesmo os amigos e os da mesma cor política. Disse também que gostava de ver no público os vereadores que agora saem para porem os problemas ao executivo e participarem nas decisões. Vão ter oportunidade de ver a alteração das ideias das pessoas que mudam de caráter. Disse ainda que vai estar atento ao orçamento para analisar depois, as pessoas que puseram em questão a honestidade desta câmara vão agora trabalhar para a câmara e agora vai ver como se vai processar com as chamadas de atenção e as exigências, por exemplo com os ajustes diretos. Disse que vai ser um fiscal atento a esses comportamentos. -----  
Perguntou ao Presidente qual a razão da obra de alargamento da estrada da Ponte Velha estar parada. A estrada está um perigo com pedras soltas no pavimento e perguntou se há previsão de quando termina a obra. -----  
**O Presidente** respondeu que a obra decorre dentro dos prazos previstos, vem agora uma nova equipa fazer aquedutos e valetas e está previsto terminar no final do ano. -----

**FORAM PRESENTES OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----**

**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-----**

Foi presente à Câmara Municipal a ata da reunião ordinária de **29 de setembro**, que foi aprovada em minuta, nos termos previstos no n.º 3, do artigo 57º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro. -----

A ata foi **aprovada por maioria**, com a abstenção do Vereador José Manuel Pires, por não ter estado presente na reunião. -----

**ORDEM DO DIA:-----**

Foi presente a Ordem do Dia para esta reunião, que passa a ser cumprida, e se dá aqui como transcrita na íntegra, sendo a mesma arquivada (**com a refª OD-22/21**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

**RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA - CONHECIMENTO -----**

N.º 191 de 04/10/2021, que acusava os seguintes saldos: -----

**OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 1.799.173.81 € -----**

**OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS - 131.295.96 € -----**

**OBRAS -----**

**PROCESSO Nº 131/2021 - INDEFERIMENTO/OBRAS DE EDIFICAÇÃO - ANTÓNIO LUIS MOURA JOYCE - ABEGÕES - SANTO ANTÓNIO DAS AREIAS -----**

Informação do Engº Victor Frutuoso: -----

*“O requerente do presente processo veio apresentar projeto de licenciamento de uma piscina associada a habitação unifamiliar a levar a efeito no prédio misto denominado Abegões na Freguesia de Santo António das Areias com a área de 4 750 m2. De acordo com o referido na Memória Descritiva e Justificativa pretende-se*

2021.10.06

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

*implantar no logradouro do terreno da moradia, não serão removidas espécies arbóreas e as áreas impermeabilizadas previstas serão apenas o tanque e as respetivas zonas técnicas de apoio, sendo os arranjos exteriores na envolvente da construção em coberto vegetal. A piscina tem uma área construída de 50 m<sup>2</sup>, não sendo indicado na Memória Descritiva a área de implantação das zonas técnicas. -----*

*Parâmetros urbanísticos:*

*De acordo com as plantas que compõem o Plano Diretor Municipal de Marvão o local, indicado pelo técnico responsável pelo projeto, para a realização desta obra, insere-se respetivamente nos seguintes espaços:*

*Planta de Ordenamento: Solo Rústico – Espaços Florestais Múltiplo I*

*Planta de Condicionantes REN: - Espaço sem classificação*

*Planta de Condicionantes RAN: - Espaço sem classificação*

*Planta de Outras Condicionantes: - Espaço sem classificação*

*Planta de Condicionantes; RI\_AFP: - Espaço sem classificação*

*Assim, para esta localização, tendo em consideração o respetivo regulamento do PDM, deverão ser considerados/observados o artigo 17º, respeitante à integração em solo rústico; os artigos 23º e seguintes, respeitantes às disposições gerais para solo rústico; os artigos 36º e seguintes referentes aos espaços florestais e artigos 41º e seguintes, referentes aos espaços florestais múltiplos I e II. -----*

*Tendo em consideração que a área da parcela é de 4 750 m<sup>2</sup> e que a área da intervenção proposta no valor de 50 m<sup>2</sup> adicionada à área de implantação existente no valor de 210 m<sup>2</sup>, totalizando o valor de 260 m<sup>2</sup>, verifica-se que os valores do índice de impermeabilização do solo e do índice de ocupação máxima do solo são superiores aos referidos valores indicados respetivamente nos artigos 24.º e 25º do regulamento do PDM de Marvão (2%) pelo que, deste modo, não me parece viável a pretensão do requerente. -----*

*Face do exposto, nos termos e para os efeitos do disposto no Artigo 24º, n.º1,a), do regime jurídico da urbanização e edificação, o pedido de licenciamento deverá ser indeferido quando infringir plano municipal de ordenamento do território. -----*

*Assim, coloca-se à consideração da Câmara Municipal a aprovação de intenção de indeferimento do presente projeto de arquitetura e a notificação da requerente para a respetiva audiência prévia ao interessado nos termos do disposto nos artigos 121 e seguintes do Código de Procedimento Administrativo. -----*

*Findo o referido prazo o assunto deverá ser novamente remetido para reunião de Câmara a fim de ser proferida a decisão final. À consideração de V. Ex.ª e da Câmara Municipal.” -----*

**Aprovado por unanimidade a intenção de indeferimento do presente projeto de arquitetura e a notificação da requerente para a respetiva audiência prévia ao interessado nos termos do disposto nos artigos 121 e seguintes do Código de Procedimento Administrativo. -----**

**Findo o referido prazo o assunto deverá ser novamente remetido para reunião de Câmara a fim de ser proferida a decisão final. -----**

## **MANUTENÇÃO DO TARIFÁRIO DE ÁGUA PARA 2022 -----**

*Informação da Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida: -----*

*“Tenho a honra de informar V. Ex.ª que até este momento a empresa multimunicipal, Águas do Alto Alentejo, EM, que vai ficar com a gestão da água em baixa ainda não apresentou o novo tarifário do abastecimento de água e recolha de águas residuais, para o ano de 2022. Como teremos de inserir o Tarifário ao Consumidor -----*

2021.10.06

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

*Final para o ano de 2022, na ERSAR, venho colocar à consideração de V. Ex<sup>a</sup> e da Exm<sup>a</sup> Câmara Municipal a manutenção do tarifário existente, até à data da passagem da gestão deste serviço para a empresa multimunicipal. Prevê-se que a mesma entre em funcionamento a 01/01/2022. À consideração superior e da Exm<sup>a</sup> Câmara Municipal.” -----*

**O Vereador José Manuel Pires** referiu que votou contra a adesão de Marvão à empresa das águas e agora sugerem que se mantenha o tarifário mas os preços vão subir de forma violenta e vai haver famílias que não vão conseguir pagar. Esta proposta hoje para manter o tarifário devia ter uma tarifa intermédia para ir preparando as pessoas, sabendo que muitas famílias já não vão conseguir pagar, pior será no futuro. Tem votado contra este assunto porque Marvão tem o dom da água é um concelho produtor de água e a câmara vai aderir a uma empresa apenas porque pode beneficiar de concorrer para investimentos nas redes, tem dúvidas que esse benefício seja real para a população. -----

O seu sentido de voto nesta proposta é de abstenção pois vai ser muito mais duro quando o preço real da água cair na casa das pessoas. -----

**A Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar a manutenção do tarifário, com três abstenções do PS e CDS/PP-Viver Marvão e dois votos a favor do PSD.** -----

## **DIREITO DE PREFERÊNCIA NA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL - ESCUSA - SÃO SALVADOR DA ARAMENHA** -----

Informação da Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida: -----

*“Venho informar V. Ex<sup>a</sup> do pedido de pronúncia sobre a intenção de exercer o direito de preferência, na aquisição de um imóvel localizado no Rossio - Escusa, São Salvador da Aramenha, pela Câmara Municipal de Marvão. À consideração superior e da Exm<sup>a</sup> Câmara Municipal de Marvão.” -----*

**Aprovado por unanimidade não exercer o direito de preferência.** -----

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS** -----

### **18<sup>a</sup> ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 15<sup>a</sup> ALTERAÇÃO ÀS GOP'S** -----

*O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. DA 91/21) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----*

**A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria a alteração com duas abstenções do PS, um voto contra do CDS/PP-Viver Marvão e dois votos a favor do PSD.** -----

## **FUNDO MUNICIPAL DE EMERGÊNCIA EMPRESARIAL - ARLINDO JOSÉ PATRÍCIO ANDRADE** -----

*O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra, sendo o mesmo arquivado (com ref. DA 92/21) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----*

**Aprovado por unanimidade.** -----

-----  
2021.10.06



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Associações	Tipo de despesa	Valor Solicitado Elegível por Tipo de Despesa	Aplicação Critérios Ponderação	% Apoio	Valor de Apoio
MIAMAS - Academia Internacional de Marvão para a Música, Artes e Ciências	Equipamentos	4 368,95 €	63,75	70%	3 058,27 €
	Investimento	0,00 €		20% do Valor do Investimento	0,00 €
Associação Marvão Internacional Músic Festival	Equipamentos	5 034,37 €	63,75	70,00%	3 524,06 €
	Investimento	0,00 €		20% do Valor do Investimento	0,00 €
					6 582,32 €

As entidades requerentes ficam, de acordo com a alínea f) do nº 2 do art. 10º obrigadas a apresentar posteriormente os comprovativos da realização total das despesas financiadas, assim como, fazer referência ao apoio concedido pelo Município aquando da publicitação ou divulgação das ações objeto do apoio solicitado (art. 15º). -----

Coloca-se à consideração da Câmara Municipal a atribuição dos apoios acima apresentados.” -----

**Aprovado por unanimidade.** -----

## **PEDIDO DE ENTRADA GRATUITA NO MUSEU E CASTELO DE MARVÃO - GRUPO DOS AMIGOS DOS CASTELOS - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO** -----

Foi solicitada uma visita ao castelo e museu municipal de Marvão para o grupo “Amigos dos Castelos” que se realizou no dia 2 de outubro. -----

**Aprovado por unanimidade ratificar o despacho.** -----

## **SEGUNDO PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

**O Presidente**, antes de encerrar a reunião, disse aos Vereadores Madalena Tavares e José Manuel Pires que foi um prazer ter trabalhado com eles, houve muitas medidas de ambas as partes mas é assim que se faz política. Este mandato foi diferente, sem maioria, foi uma aprendizagem para todos mas adaptaram-se e dialogaram. Ultrapassaram situações e houve sempre orçamentos, foi um exemplo de saber estar na política e serviu de exemplo para muitas coisas que diziam na rua de que este executivo não aguentava, mas houve sempre abertura para ouvir. -----

## **APROVAÇÃO EM MINUTA:**-----

Por unanimidade, foi deliberado, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos previstos nº. 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que elaborada por mim, Emília Maria Mena da Cruz Machado, Assistente Técnica e tida por conforme por todos, vai ser assinada. -----

**E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente encerrou a presente reunião. -----**  
**Eram 11h10m.** -----

2021.10.06



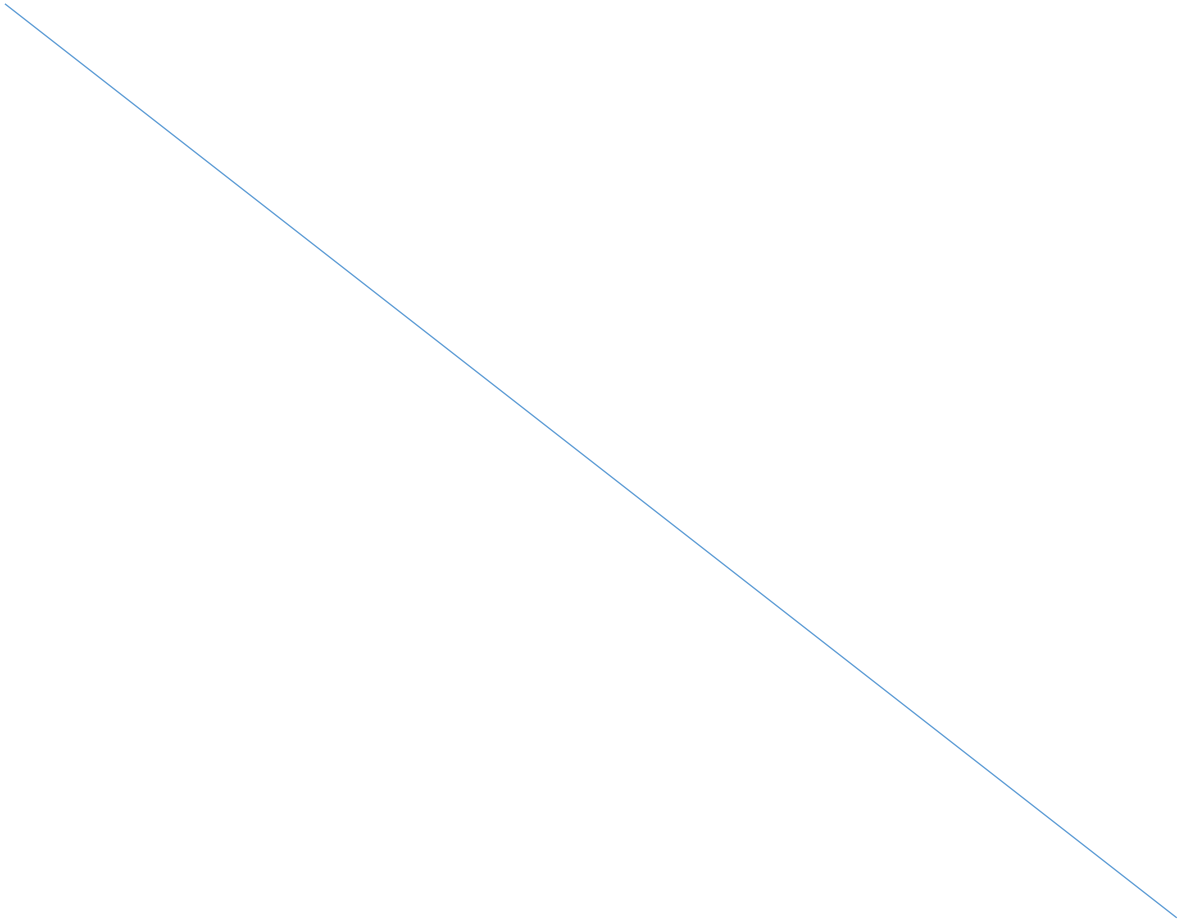
# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

---

A ASSISTENTE TÉCNICA,

---



-----  
2021.10.06