

Dionisio da Silva Nunes

De: Vicente Batista <mdacruz.ccivil@gmail.com>
Enviado: domingo, 17 de julho de 2016 16:23
Para: CM-Marvao - Divisão Obras
Assunto: Re: Convite para empreitada Reabilitação Habitações Municipais
Anexos: L.Preços Venda 13-07-16.pdf; Proposta 13-07-16.pdf; Plano Facturação 13-07-16.pdf; Plano Pagamentos 13-07-16.pdf; Planeamento 13-07-16.pdf; M Obra 13-07-16.pdf; Equipamento 13-07-16.pdf

Boa tarde,

Conforme o solicitado, por V.Exas, desde já agradecemos pelo convite, anexamos a nossa melhor proposta para os trabalhos de substituição de 4 coberturas e pintura das respetivas fachadas.

Cumprimentos,

Com os melhores cumprimentos.

--
Sem outro assunto de momento,

Cumprimentos

M.da Cruz e O.H. de João B.C.Batista

M.da Cruz e O.H. de João B.C.Batista

966 215 798 / 914 920 253
mdacruz.ccivil@gmail.com



**M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA
- CONSTRUÇÃO CIVIL LDA**

**CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL**

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 50444

Data: 13-07-16

MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO					
Cap.nº	Designação dos trabalhos	Quant.	Unid.	Preços Unit.	Preços Total
1	SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NA RUA DO CASTELO, N.º 16				
1.1	Fornecimento e execução de cobertura em telha cerâmica de canudo igual ao existente, assentes sobre chapas celulo-minerais tipo "Onduline" ou equivalente, painel de madeira e isolamento termico. O artigo inclui caleiras e rufos em chapa de zinco, onde forem necessários. As telhas deverão ser caleadas com argamassa de cal e areia e grampeadas. Na ligação entre chapa e parede e nos beirados, será aplicada tela própria fornecida pelo fabricante das chapas. O beirado deverá ser reparado ou substituído caso seja necessário. As fachadas serão lavadas e pintadas com tinta silicato ecologica da ARGÁ ou equivalente	86,4	m2	79,60 €	6.877,44 €
1.2	Montagem e desmontagem de estaleiro	1	vg	950,00 €	950,00 €

**M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA
- CONSTRUÇÃO CIVIL LDA**

**CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL**

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 50444

Data: 13-07-16

MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO					
Cap.nº	Designação dos trabalhos	Quant.	Unid.	Preços Unit.	Preços Total
2	SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NO LARGO DO CALVÁRIO, N.º 1				
2.1	Fornecimento e execução de cobertura em telha cerâmica de canudo igual ao existente, assentes sobre chapas celulo-minerais tipo "Onduline" ou equivalente, painel de madeira e isolamento termico. O artigo inclui caleiras e rufos em chapa de zinco, onde forem necessários. As telhas deverão ser caleadas com argamassa de cal e areia e grampeadas. Na ligação entre chapa e parede e nos beirados, será aplicada tela própria fornecida pelo fabricante das chapas. O beirado deverá ser reparado ou substituído caso seja necessário. As fachadas serão lavadas e pintadas com tinta silicato ecologica da ARGÁ ou equivalente	115,92	m2	79,60 €	9.227,23 €
2.2	Montagem e desmontagem de estaleiro	1	vg	1.300,00 €	1.300,00 €

**M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA
- CONSTRUÇÃO CIVIL LDA**

**CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL**

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 50444

Data: 13-07-16

MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO					
Cap.nº	Designação dos trabalhos	Quant.	Unid.	Preços Unit.	Preços Total
3	SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NO LARGO DR JOSÉ MARTINS GRALHA, N.º 3				
3.1	Fornecimento e execução de cobertura em telha cerâmica de canudo igual ao existente, assentes sobre chapas celulo-minerais tipo "Onduline" ou equivalente, painel de madeira e isolamento termico. O artigo inclui caleiras e rufos em chapa de zinco, onde forem necessários. As telhas deverão ser caleadas com argamassa de cal e areia e grampeadas. Na ligação entre chapa e parede e nos beirados, será aplicada tela própria fornecida pelo fabricante das chapas. O beirado deverá ser reparado ou substituído caso seja necessário. As fachadas serão lavadas e pintadas com tinta silicato ecologica da ARGÁ ou equivalente	57,6	m2	79,60 €	4.584,96 €
3.2	Montagem e desmontagem de estaleiro	1	vg	650,00 €	650,00 €

**M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA
- CONSTRUÇÃO CIVIL LDA**

**CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL**

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 50444

Data: 13-07-16

MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO					
Cap.nº	Designação dos trabalhos	Quant.	Unid.	Preços Unit.	Preços Total
4	SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NA RUA DE CIMA, N.º 25				
4.1	Fornecimento e execução de cobertura em telha cerâmica de canudo igual ao existente, assentes sobre chapas celulo-minerais tipo "Onduline" ou equivalente, painel de madeira e isolamento termico. O artigo inclui caleiras e rufos em chapa de zinco, onde forem necessários. As telhas deverão ser caleadas com argamassa de cal e areia e grampeadas. Na ligação entre chapa e parede e nos beirados, será aplicada tela própria fornecida pelo fabricante das chapas. O beirado deverá ser reparado ou substituído caso seja necessário. As fachadas serão lavadas e pintadas com tinta silicato ecologica da ARGÁ ou equivalente	77,28	m2	79,60 €	6.151,49 €
4.2	Montagem e desmontagem de estaleiro	1	vg	900,00 €	900,00 €

TOTAL (IVA Não Incluído)

30.641,12 €

PROPOSTA

Jorge Manuel Correia Batista com o cartão do cidadão nº 09606533 válido até 27-03-2019, residente em Currais da Pedra – Escusa na qualidade de sócio gerente da empresa “ M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA – CONSTRUÇÃO CIVIL LDA”, com o NIF/NIPC 506861910 com a sede em Currais da Pedra – Escusa, titular do Alvará de Construção nº 50444, com as seguintes autorizações:

Descrição Subcategoria	Classe
1ª Categoria - Edifícios e Património Construído	
Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios de Construção Tradicional	1
Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Reabilitação e Conservação de Edifícios	1
1ª Estruturas e elementos de betão	1
4ª Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias	1
5ª Estuques, pinturas e outros revestimentos	1
5ª Categoria - Outros Trabalhos	
1ª Demolições	1
12ª Andaimos e outras estruturas provisórias	1

Depois de ter tomado conhecimento do objeto da empreitada de “Substituição de cobertura e pintura das fachadas na rua do castelo nº16; no Largo do calvário nº1, no Largo Dr. José Martins Gralha nº3, e na rua de Cima nº25” obriga-se a executar todos os trabalhos que constituem essa empreitada, em conformidade com o Caderno de Encargos pelo preço global de 30.641,12 € (trinta mil seiscientos e quarenta e um euros e doze cêntimos), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado.

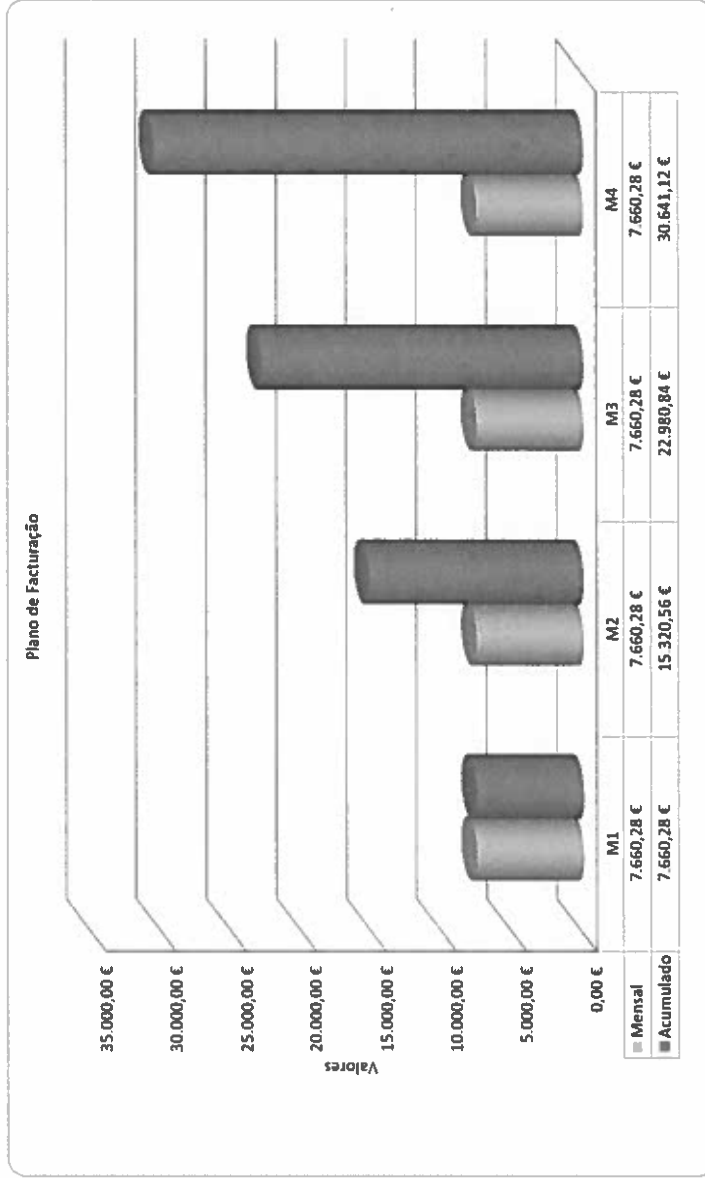
A quantia supramencionada acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeita à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

13 de Julho 2016

M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA – CONSTRUÇÃO CIVIL LDA
CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N° 50444

Empreitada de "Substituição de 4 Coberturas e Pintura de Fachadas em Marvão"

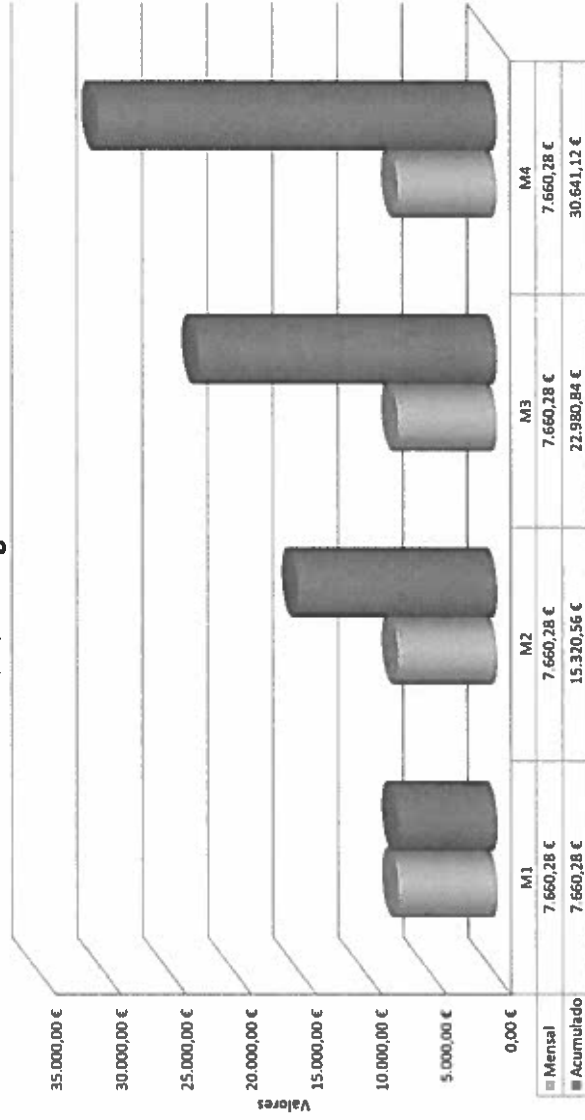


Mês	Mensal	Acumulado
M1	7.660,28 €	7.660,28 €
M2	7.660,28 €	15.320,56 €
M3	7.660,28 €	22.980,84 €
M4	7.660,28 €	30.641,12 €

M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA – CONSTRUÇÃO CIVIL LDA
CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO N.º 50444

Empreitada de "Substituição de 4 Coberturas e Pintura de Fachadas em Marvão"

Plano de Pagamentos



Mês	Mensal	Acumulado
M1	7.660,28 €	7.660,28 €
M2	7.660,28 €	15.320,56 €
M3	7.660,28 €	22.980,84 €
M4	7.660,28 €	30.641,12 €

M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA CEBOLAS BATISTA –
 CONSTRUÇÃO CIVIL LDA
 CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
 EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL
 ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 50444

Empreitada de “Substituição de 4 Coberturas e Pintura de Fachadas em Marvão”

PROGRAMA DE TRABALHOS

Descrição da Actividade	MÉS 1				MÉS 2				MÉS 3				MÉS 4			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1 SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NA RUA DO CASTELO, N.º 16																
1.1 Substituição da cobertura																
1.2 Pintura das Fachadas																
2 SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NO LARGO DO CALVÁRIO, N.º 1																
2.1 Substituição da cobertura																
2.2 Pintura das Fachadas																
3 SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NO LARGO DR JOSÉ MARTINS GRALHA, N.º 3																
3.1 Substituição da cobertura																
3.2 Pintura das Fachadas																
4 SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA E PINTURA DAS FACHADAS NA RUA DE CIMA, N.º 25																
4.1 Substituição da cobertura																
4.2 Pintura das Fachadas																

Data: 13-07-16

**M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA
 CEBOLAS BATISTA – CONSTRUÇÃO CIVIL LDA
 CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
 EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL
 ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 50444**

Empreitada de “Substituição de 4 Coberturas e Pintura de Fachadas em Marvão”

PLANO DE MÃO-DE-OBRA

	MÊS 1				MÊS 2				MÊS 3				MÊS 4			
	1	2	3	4	5	6	7	8	5	6	7	8	5	6	7	8
Mão de Obra																
Encarregado	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Pedreiro	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Servente	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Data: 13-07-16

**M. DA CRUZ & OUTROS HERDEIROS DE JOÃO BARRETA
 CEBOLAS BATISTA – CONSTRUÇÃO CIVIL LDA
 CURRAIS DA PEDRA - ESCUSA
 EMPREITEIRO DE CONSTRUÇÃO CIVIL
 ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 50444**

Empreitada de “Substituição de 4 Coberturas e Pintura de Fachadas em Marvão”

PLANO DE EQUIPAMENTO

	MÊS 1				MÊS 2				MÊS 3				MÊS 4			
	1	2	3	4	5	6	7	8	5	6	7	8	5	6	7	8
Equipamento																
Betoneira	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Rebarbadora	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Martelo Eléctrico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Andaimas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Ferramenta ligeira	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Data: 13-07-16

