CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

REABILITAÇÃO HABITAÇÕES MUNICIPAIS – SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA NOS EDIFICIOS RUA DO CASTELO N.º 16, LARGO DO CALVÁRIO N.º 1, LARGO DR JOSÉ MARTINS GRALHA N.º 1 E RUA DE CIMA N.º 25

Memória Descritiva e Justificativa

Peças Desenhadas

Remoção e renovação do Telhado

Rua do Castelo, nº 16

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PEÇAS ESCRITAS

TERMO DE RESPONSABILIDADE

João de Vasconcellos e Sousa Lino, arquiteto, morador na Rua da Artilharia Um, n.º 110 – 4.º Esq., 1070-015 Lisboa contribuinte fiscal n.º 107613433, e inscrito na Ordem dos Arquitetos sob o n.º 612, declara para efeitos do disposto no n.º 1 do art.º 10 do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação na redação do D.L. 136/2014 de 09.09, que o projeto de reparação e substituição de coberturas de edifícios do Município de Marvão, localizadas no interior da Vila de Marvão, observa as normas legais e regulamentares e que se responsabiliza pela direção técnica destas obras localizadas na Rua do Castelo, n.º 16, Rua de Cima, n.º 25 e Largo Dr.º José Martins Gralha, n.º 3 e Largo do Calvário, n.º 1.

Marvão, 22 de Abril de 2016

O Técnico

João de Vasconcellos e Sousa Lino

Ordem dos Arquitetos n.º 612

Remoção e renovação do Telhado

Rua do Castelo, nº 16

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa ao levantamento da telha existente e a sua substituição por telha de canudo, mantendo-se a estrutura do telhado existente.

A sua atual cobertura é constituída por uma estrutura resistente de laje aligeirada, com a cobertura constituída por telha romana no canal e telha de canudo na coberteira.

Pretende-se substituir a telha existente, designadamente a telha romana no canal por telha de canudo, assim como a da coberteira. Para além desta renovação pretende-se a instalação de isolamento térmico através da colocação de "folha de alumínio com bolha" de 4mm de espessura e ainda a colocação de subtelha para apoio das telhas de canudo com um canelado adequado à sua instalação. As placas do tipo "onduline" – Sub Telha ST200 para Telha Canudo ou Antiga Portuguesa, ou equivalente, serão de modo a se adaptar à largura da telha de canudo.

Tipo de isolamento a colocar

Sub Telha ST200

A nova telha de canudo para a coberteira será uma telha do tipo "vermelha envelhecida, refª 51638, da Umbelino Monteiro", ou equivalente.

Para a fixação das telhas com exceção do beirado serão aplicados grampos inox.

No coroamento das empenas e nas cumeeiras será aplicada fita asfáltica "Ondufilm", ou equivalente, e no remate dos beirados será colocada fita metálica "Metafilm", ou equivalente.

No caso em exposição o beirado é simples, em metade da fachada e duplo na outra parte.

Com a colocação do isolamento térmico previsto não haverá descontinuidade entre o plano da cobertura e o beirado.

Marvão, abril de 2016

O Técnico

João Lino, Arqtº

14

Remoção e renovação do Telhado

Rua do Castelo, nº 16

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Legenda:

Imóveis de interesse

1 Fortificação

1a Cisterna grande
1b Pátio do 1º recinto do Castelo - Pátio d'Armas
1c Forno do Assento / Artesanato
1d Torre de Menagem
1e Pátio do 2º recinto do Castelo
1f Cisterna pequena
1g Antigos paióis
1h Antigo paiol / Núcleo Museológico Militar
1i Portas de Ródão
1j Portas da Vila
1k Postigo do Torrejão
1l Porta da Traição

2 Igreja de Santa Maria / Museu Municipal - séc. XIII
3 Igreja de Santiago - séc. XV
4 Igreja de Nª Sª da Estrela - 1448
5 Convento de Nª Sª da Estrela - 1448
6 Cruzeiro da Estrela - séc. XVI
7 Cruz da Caveira
8 Antigos Paços do Concelho, Cadeia e Torre do Relógio / Arquivo e biblioteca - séc. XVI
9 Pelourinho - séc. XVI
10 Igreja do Espírito Santo - 1573
11 Casa do Governador - séc. XVII
12 Passos Processionais - séc. XVII
13 Fonte do Concelho - séc. XVIII
14 Ermida do Calvário - 1804

Outros serviços:

Câmara Municipal
Posto de turismo
G.N.R
Sanitários públicos
Parque de estacionamento autorizado
CTT
Multibanco
Centro de saúde
Terminal rodoviário

Percursos de interesse:

A Calçada tipo medieval
B Antiga calçada para Castelo de Vide
C Antiga calçada para Portalegre
D Antiga calçada para Valência

Assinalaram-se os imóveis e os percursos mais significativos do ponto de vista patrimonial da vila de Marvão, bem como alguns outros serviços de interesse turistico

PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E VALORIZAÇÃO DO SÍTIO DE MARVÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO — JUNHO 2004

PLANTA GERAL DA VILA

ESC. 1/2000

03

16

CARACTERIZAÇÃO

Marvão Gabinete Técnico Local

Remoção e renovação do Telhado

Largo do Calvário, nº1

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PEÇAS ESCRITAS

TERMO DE RESPONSABILIDADE

João de Vasconcellos e Sousa Lino, arquiteto, morador na Rua da Artilharia Um, n.º 110 – 4.º Esq., 1070-015 Lisboa contribuinte fiscal n.º 107613433, e inscrito na Ordem dos Arquitetos sob o n.º 612, declara para efeitos do disposto no n.º 1 do art.º 10 do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação na redação do D.L. 136/2014 de 09.09, que o projeto de reparação e substituição de coberturas de edifícios do Município de Marvão, localizadas no interior da Vila de Marvão, observa as normas legais e regulamentares e que se responsabiliza pela direção técnica destas obras localizadas na Rua do Castelo, n.º 16, Rua de Cima, n.º 25 e Largo Dr.º José Martins Gralha, n.º 3 e Largo do Calvário, n.º 1.

Marvão, 22 de Abril de 2016

O Técnico

João de Vasconsellos e Sousa Lino

Ordem dos Arquitetos n.º 612

Remoção e renovação do Telhado

Largo do Calvário, nº1

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa ao levantamento da telha existente e a sua substituição por telha de canudo, mantendo-se a estrutura do telhado existente.

A sua atual cobertura é constituída por uma estrutura resistente de laje aligeirada, com a cobertura constituída por telha romana no canal e telha de canudo na coberteira.

Pretende-se substituir a telha existente, designadamente a telha romana no canal por telha de canudo, assim como a da coberteira. Para além desta renovação pretende-se a instalação de isolamento térmico através da colocação de "folha de alumínio com bolha" de 4mm de espessura e ainda a colocação de subtelha para apoio das telhas de canudo com um canelado adequado à sua instalação. As placas do tipo "onduline" – Sub Telha ST200 para Telha Canudo ou Antiga Portuguesa, ou equivalente, serão de modo a se adaptar à largura da telha de canudo.

Tipo de isolamento a colocar

Sub Telha ST200

A nova telha de canudo para a coberteira será uma telha do tipo "vermelha envelhecida, refª 51638, da Umbelino Monteiro", ou equivalente.

Para a fixação das telhas com exceção do beirado serão aplicados grampos inox.

No coroamento das empenas e nas cumeeiras será aplicada fita asfáltica "Ondufilm", ou equivalente, e no remate dos beirados será colocada fita metálica "Metafilm", ou equivalente.

No caso em exposição o beirado é simples, em toda a extensão.

Com a colocação do isolamento térmico previsto não haverá descontinuidade entre o plano da cobertura e o beirado.

Marvão, abril de 2016

O Técnico

João Lino, Arqtº

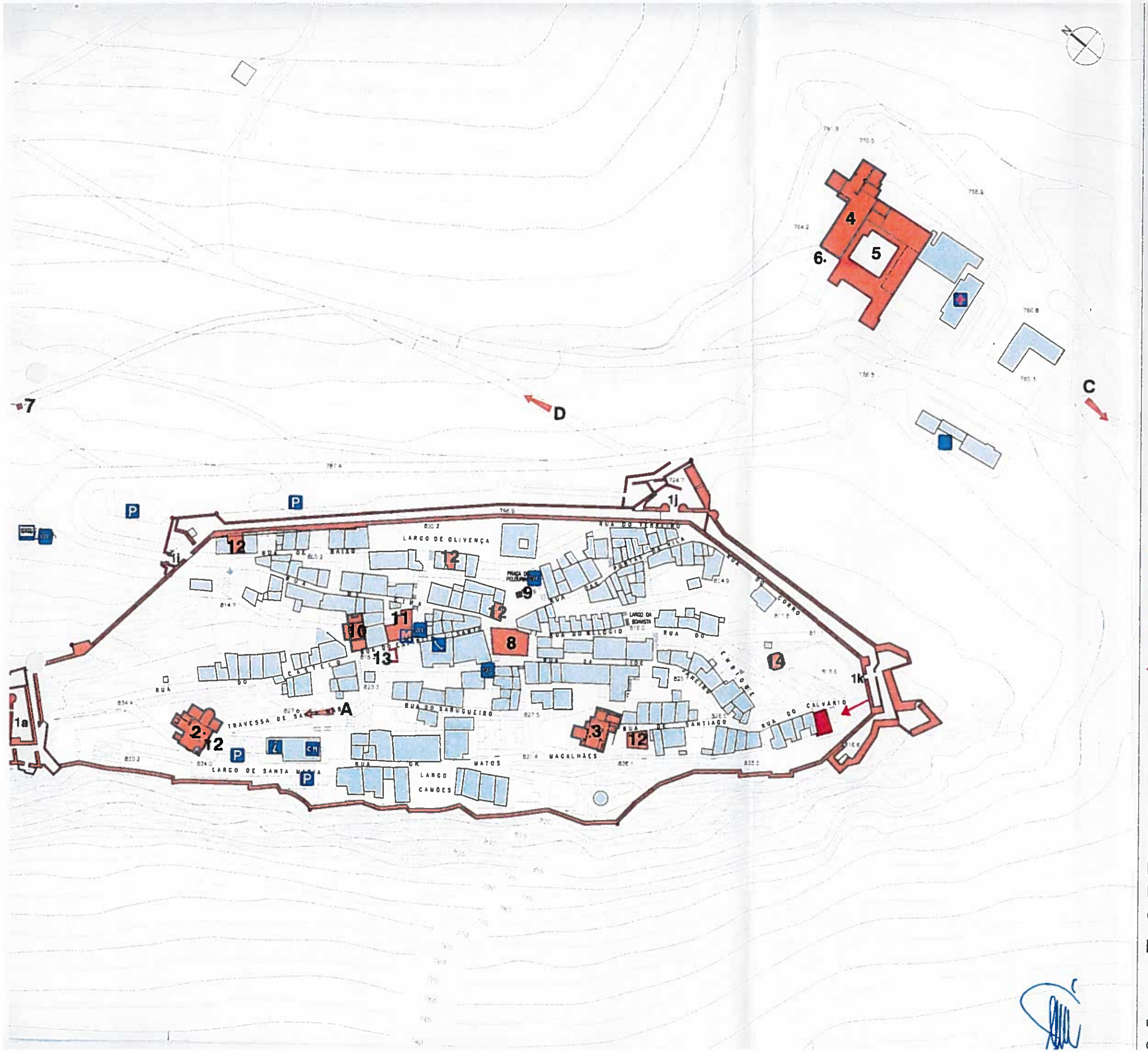
Remoção e renovação do Telhado

Largo do Calvário, nº1

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



Legenda:

Imóveis de interesse

1 Fortificação

1a Cisterna grande
1b Pátio do 1º recinto do Castelo - Pátio d'Armas
1c Forno do Assento / Artesanato
1d Torre de Menagem
1e Pátio do 2º recinto do Castelo
1f Cisterna pequena
1g Antigos paióis
1h Antigo paiol / Núcleo Museológico Militar
1i Portas de Ródão
1j Portas da Vila
1k Postigo do Torrejão
1l Porta da Traição

2 Igreja de Santa Maria / Museu Municipal - séc. XIII
3 Igreja de Santiago - séc. XV
4 Igreja de Nª Sª da Estrela - 1448
5 Convento de Nª Sª da Estrela - 1448
6 Cruzeiro da Estrela - séc. XVI
7 Cruz da Caveira
8 Antigos Paços do Concelho, Cadeia e Torre do Relógio / Arquivo e biblioteca - séc. XVI
9 Pelourinho - séc. XVI
10 Igreja do Espírito Santo - 1573
11 Casa do Governador - séc. XVII
12 Passos Processionais - séc. XVII
13 Fonte do Concelho - séc. XVIII
14 Ermida do Calvário - 1804

Outros serviços:

Câmara Municipal
Posto de turismo
G.N.R
Sanitários públicos
Parque de estacionamento autorizado
CTT
Multibanco
Centro de saúde
Terminal rodoviário

Percursos de interesse:

A Calçada tipo medieval
B Antiga calçada para Castelo de Vide
C Antiga calçada para Portalegre
D Antiga calçada para Valência

Assinalaram-se os imóveis e os percursos mais significativos do ponto de vista patrimonial da vila de Marvão, bem como alguns outros serviços de interesse turístico.

PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E VALORIZAÇÃO DO SÍTIO DE MARVÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO — JUNHO 2004

PLANTA GERAL DA VILA

ESC. 1/2000

03

CARACTERIZAÇÃO

24

Marvão

Remoção e renovação do Telhado

Largo Dr José Martins Gralha, nº3

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PEÇAS ESCRITAS

TERMO DE RESPONSABILIDADE

João de Vasconcellos e Sousa Lino, arquiteto, morador na Rua da Artilharia Um, n.º 110 – 4.º Esq., 1070-015 Lisboa contribuinte fiscal n.º 107613433, e inscrito na Ordem dos Arquitetos sob o n.º 612, declara para efeitos do disposto no n.º 1 do art.º 10 do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação na redação do D.L. 136/2014 de 09.09, que o projeto de reparação e substituição de coberturas de edifícios do Município de Marvão, localizadas no interior da Vila de Marvão, observa as normas legais e regulamentares e que se responsabiliza pela direção técnica destas obras localizadas na Rua do Castelo, n.º 16, Rua de Cima, n.º 25 e Largo Dr.º José Martins Gralha, n.º 3 e Largo do Calvário, n.º 1.

Marvão, 22 de Abril de 2016

O Técnico

João de Vasconcellos e Sousa Lino

Ordem dos Arquitetos n.º 612

Remoção e renovação do Telhado

Largo Dr José Martins Gralha, nº3

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa ao levantamento da telha existente e a sua substituição por telha de canudo, mantendo-se a estrutura do telhado existente.

A sua atual cobertura é constituída por uma estrutura resistente de laje aligeirada, com a cobertura constituída por telha romana no canal e telha de canudo na coberteira.

Pretende-se substituir a telha existente, designadamente a telha romana no canal por telha de canudo, assim como a da coberteira. Para além desta renovação pretende-se a instalação de isolamento térmico através da colocação de "folha de alumínio com bolha" de 4mm de espessura e ainda a colocação de subtelha para apoio das telhas de canudo com um canelado adequado à sua instalação. As placas do tipo "onduline" – Sub Telha ST200 para Telha

27

Canudo ou Antiga Portuguesa, ou equivalente, serão de modo a se adaptar à largura da telha de canudo.

Tipo de isolamento a colocar

Sub Telha ST200

A nova telha de canudo para a coberteira será uma telha do tipo "vermelha envelhecida, refª 51638, da Umbelino Monteiro", ou equivalente.

Para a fixação das telhas com exceção do beirado serão aplicados grampos inox.

No coroamento das empenas e nas cumeeiras será aplicada fita asfáltica "Ondufilm", ou equivalente, e no remate dos beirados será colocada fita metálica "Metafilm", ou equivalente.

No caso em exposição o beirado é simples, em toda a extensão da fachada.

28

20/04/2016 09:50

Com a colocação do isolamento térmico previsto não haverá descontinuidade entre o plano da cobertura e o beirado.

Marvão, abril de 2016

O Técnico

João Lino, Arqtº

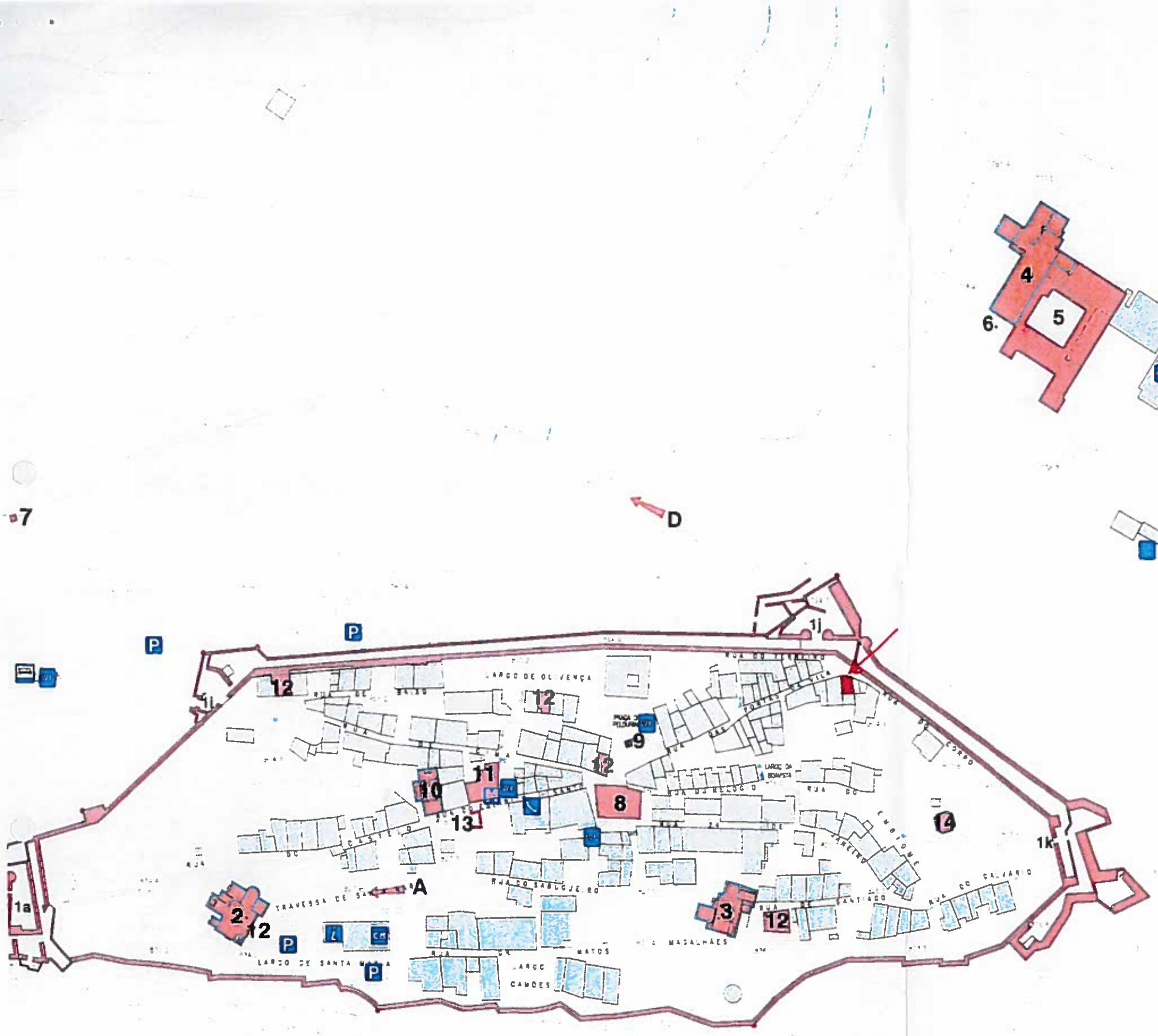
Remoção e renovação do Telhado

Largo Dr José Martins Gralha, nº3

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



Legenda:

Imóveis de interesse

1 Fortificação

- **1a** Cisterna grande
- **1b** Pátio do 1º recinto do Castelo - Pátio d'Armas
- **1c** Forno do Assento / Artesanato
- **1d** Torre de Menagem
- **1e** Pátio do 2º recinto do Castelo
- **1f** Cisterna pequena
- **1g** Antigos paióis
- **1h** Antigo paiol / Núcleo Museológico Militar
- **1i** Portas de Ródão
- **1j** Portas da Vila
- **1k** Postigo do Torrejão
- **1l** Porta da Traição

2 Igreja de Santa Maria / Museu Municipal - séc. XIII
3 Igreja de Santiago - séc. XV
4 Igreja de Nª Sª da Estrela - 1448
5 Convento de Nª Sª da Estrela - 1448
6 Cruzeiro da Estrela - séc. XVI
7 Cruz da Caveira
8 Antigos Paços do Concelho, Cadeia e Torre do Relógio / Arquivo e biblioteca - séc. XVI
9 Pelourinho - séc. XVI
10 Igreja do Espírito Santo - 1573
11 Casa do Governador - séc. XVII
12 Passos Processionais - séc. XVII
13 Fonte do Concelho - séc. XVIII
14 Ermida do Calvário - 1804

Outros serviços:

- Câmara Municipal
- Posto de turismo
- G.N.R
- Sanitários públicos
- Parque de estacionamento autorizado
- CTT
- Multibanco
- Centro de saúde
- Terminal rodoviário

Percursos de interesse:

- **A** Calçada tipo medieval
- **B** Antiga calçada para Castelo de Vide
- **C** Antiga calçada para Portalegre
- **D** Antiga calçada para Valência

Assinalaram-se os imóveis e os percursos mais significativos do ponto de vista patrimonial da vila de Marvão, bem como alguns outros serviços de interesse turistico

PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E VALORIZAÇÃO DO SÍTIO DE MARVÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO — JUNHO 2004

PLANTA GERAL DA VILA

ESC. 1/2000

03

Marvão

Remoção e renovação do Telhado

Rua de Cima, nº 25

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PEÇAS ESCRITAS

TERMO DE RESPONSABILIDADE

João de Vasconcellos e Sousa Lino, arquiteto, morador na Rua da Artilharia Um, n.º 110 – 4.º Esq., 1070-015 Lisboa contribuinte fiscal n.º 107613433, e inscrito na Ordem dos Arquitetos sob o n.º 612, declara para efeitos do disposto no n.º 1 do art.º 10 do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação na redação do D.L. 136/2014 de 09.09, que o projeto de reparação e substituição de coberturas de edifícios do Município de Marvão, localizadas no interior da Vila de Marvão, observa as normas legais e regulamentares e que se responsabiliza pela direção técnica destas obras localizadas na Rua do Castelo, n.º 16, Rua de Cima, n.º 25 e Largo Dr.º José Martins Gralha, n.º 3 e Largo do Calvário, n.º 1.

Marvão, 22 de Abril de 2016

O Técnico

João de Vasconsellos e Sousa Lino

Ordem dos Arquitetos n.º 612

Remoção e renovação do Telhado

Rua de Cima, nº 25

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa ao levantamento da telha existente e a sua substituição por telha de canudo, mantendo-se a estrutura do telhado existente.

A sua atual cobertura é constituída por uma estrutura resistente de laje aligeirada, com a cobertura constituída por telha romana no canal e telha de canudo na coberteira.

Pretende-se substituir a telha existente, designadamente a telha romana no canal por telha de canudo, assim como a da coberteira. Para além desta renovação pretende-se a instalação de isolamento térmico através da colocação de "folha de alumínio com bolha" de 4mm de espessura e ainda a colocação de subtelha para apoio das telhas de canudo com um canelado adequado à sua instalação. As placas do tipo "onduline" – Sub Telha ST200 para Telha Canudo ou Antiga Portuguesa, ou equivalente, serão de modo a se adaptar à largura da telha de canudo.

Tipo de isolamento a colocar

Sub Telha ST200

A nova telha de canudo para a coberteira será uma telha do tipo "vermelha envelhecida, refª 51638, da Umbelino Monteiro", ou equivalente.

36

Para a fixação das telhas com exceção do beirado serão aplicados grampos inox.

No coroamento das empenas e nas cumeeiras será aplicada fita asfáltica "Ondufilm", ou equivalente, e no remate dos beirados será colocada fita metálica "Metafilm", ou equivalente.

No caso em exposição o beirado é simples, em toda a extensão da fachada.

Com a colocação do isolamento térmico previsto não haverá descontinuidade entre o plano da cobertura e o beirado.

Marvão, abril de 2016

O Técnico

João Lino, Arqtº

38

Remoção e renovação do Telhado

Rua de Cima, nº 25

Edifício Municipal arrendado para habitação

Requerente: **Município de Marvão**

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Legenda:

Imóveis de interesse

1 Fortificação

- **1a** Cisterna grande
- **1b** Pátio do 1º recinto do Castelo - Pátio d'Armas
- **1c** Forno do Assento / Artesanato
- **1d** Torre de Menagem
- **1e** Pátio do 2º recinto do Castelo
- **1f** Cisterna pequena
- **1g** Antigos paióis
- **1h** Antigo paiol / Núcleo Museológico Militar
- **1i** Portas de Ródão
- **1j** Portas da Vila
- **1k** Postigo do Torrejão
- **1l** Porta da Traição

2 Igreja de Santa Maria / Museu Municipal - séc. XIII
3 Igreja de Santiago - séc. XV
4 Igreja de Nª Sª da Estrela - 1448
5 Convento de Nª Sª da Estrela - 1448
6 Cruzeiro da Estrela - séc. XVI
7 Cruz da Caveira
8 Antigos Paços do Concelho, Cadeia e Torre do Relógio / Arquivo e biblioteca - séc. XVI
9 Pelourinho - séc. XVI
10 Igreja do Espírito Santo - 1573
11 Casa do Governador - séc. XVII
12 Passos Processionais - séc. XVII
13 Fonte do Concelho - séc. XVIII
14 Ermida do Calvário - 1804

Outros serviços:

- Câmara Municipal
- Posto de turismo
- G.N.R
- Sanitários públicos
- Parque de estacionamento autorizado
- CTT
- Multibanco
- Centro de saúde
- Terminal rodoviário

Percursos de interesse:

- **A** Calçada tipo medieval
- **B** Antiga calçada para Castelo de Vide
- **C** Antiga calçada para Portalegre
- **D** Antiga calçada para Valência

Assinalaram-se os imóveis e os percursos mais significativos do ponto de vista patrimonial da vila de Marvão, bem como alguns outros serviços de interesse turístico.

PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA E VALORIZAÇÃO DO SÍTIO DE MARVÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO — JUNHO 2004

PLANTA GERAL DA VILA

ESC. 1/2000

03

CARACTERIZAÇÃO

Marvão
Gabinete Técnico Local