

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA EM 19 DE OUTUBRO DE 2015

ATA Nº 20/2015

Aos dezanove dias do mês de outubro do ano dois mil e quinze, nesta Mui Nobre e Sempre Leal Vila de Marvão e Salão Nobre da Câmara Municipal, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Sr. Eng.º Victor Manuel Martins Frutuoso, e com as presenças dos Vereadores, Eng.º Luís António Abelho Sobreira Vitorino, Prof. Carlos Manuel Batista Castelinho e Eng.º Tiago Manuel Anselmo Gaio. -----

Não esteve presente na reunião o Sr. Vereador, Dr. José Manuel Ramilo Pires, em virtude de se deslocar a Valença, para uma reunião da Candidatura a Património Mundial, tendo a Câmara Municipal deliberado por unanimidade justificar a falta, conforme o estabelecido na alínea c) do artigo 39º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. Pelo Presidente foi declarada aberta a reunião quando eram dez horas, iniciando-se a mesma de acordo com a Ordem do Dia previamente elaborada e datada de catorze de outubro de dois mil e quinze. -----

FORAM PRESENTES OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

ATAS DAS REUNIÕES ANTERIORES:-----

Foi presente à Câmara Municipal a ata da reunião ordinária, que foi aprovada em minuta, nos termos previstos no n.º 3, do artigo 57º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro. -----

Não votou a ata o Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho em virtude de não ter estado presente na última reunião. -----

A presente ata foi aprovada por unanimidade dos restantes membros. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

ORDEM DO DIA:-----

Foi presente a Ordem do Dia para esta reunião, que passa a ser cumprida, e se dá aqui como transcrita na íntegra, sendo a mesma arquivada (**com a refª. OD-20/15**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: -----

N.º 200 de 16/10/2015, que acusava os seguintes saldos: -----

Conta nº 11373021	Caixa Geral de Depósitos	442.972,18 €
Conta n.º 424963076	Caixa Geral de Depósitos	6.474,55 €
Conta nº 460593019	Caixa Geral de Depósitos	6.980,63 €
Conta n.º 485403097	Caixa Geral de Depósitos	50.318,08 €
Conta nº 484003096	Caixa Geral de Depósitos	12.709,69 €
Conta nº 494493064	Caixa Geral de Depósitos	8.633,64 €
Conta nº 557843085 – Fundo coe	Caixa Geral de Depósitos	39.747,99 €

2015.10.19

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Conta nº 7664101553	CCAM Norte Alentejano	55.424,68 €
Conta nº 003300004532202246605	Banco Comercial Português	8.331,32 €
Conta nº 24369872723	Banco Espírito Santo S.A.	44.512,26 €
Conta n.º001800000393061300140	Banco Totta & Açores, SA	1.493,61 €
Conta nº 3918008010141	Banco BPI, SA	0,00 €
Conta 001800032508289202047- Censos 2011	Banco Totta & Açores, SA	0,00 €
Conta nº 002100000393061300123	CPP Stº António das Areias	0,00 €
Conta 00456435448441738500	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	350.000,00 €
Conta 00456435448505160800	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	270.000,00 €
004564354428519688300	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	600.000,00 €
003000031983913302031	Banco Santander Portugal, Sa	0,00 €
003000031932283302031	Banco Santander Portugal, Sa	0,00 €
003000031995294406100	Banco Santander Portugal, Sa	367.461,85 €
Em cofre	Tesouraria	627,92 €
Fundo de Maneio		500,00 €
TOTAL:		2.266.188,40 €
Saldo de:	Operações Orçamentais	2.263.001,06 €
Saldo de:	Operações de Tesouraria	3.187,34 €
Documentos		0,00 €
TOTAL:		2.266.188,40 €

OBRAS

RETIFICAÇÃO AO PEDIDO DE DESTAQUE DE UM PRÉDIO – PORTAGEM – FREGUESIA DE S. SALVADOR DA ARAMENHA – MARIA JOSÉ FERREIRA ABRANCHES DE FIGUEIREDO E OUTROS

Este assunto encontra-se acompanhado da seguinte informação da Srª Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida: -----

“Verificando-se que não estava devidamente descrito para registo predial o destaque proposto na reunião de 05/10 do corrente, venho apresentar a nova redação, de modo a ser apresentada à Exmª Câmara para aprovação: -----

“Tenho a honra de informar V. Exª que vem a requerente solicitar, para o prédio urbano com o nº 1227/19920115 da Conservatória do Registo Predial de Marvão e inscrito na matriz rústica sob o artº 199 da secção C, o destaque de uma parcela de terreno. -----

De acordo com o processo apresentado o prédio localiza-se parcialmente no interior do aglomerado urbano da Portagem. -----

Aplicam-se, portanto, em plenitude, as normas do nº 4 do artº 6º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação na redação do Dec-Lei 136/2015, de 9 de setembro, fixadoras das condições permissivas das operações de destaque em áreas situadas dentro dos perímetros urbanos, que refere apenas que as duas parcelas resultantes do destaque confrontem com arruamentos públicos, o que é o caso de acordo com a declaração do requerente. -----

2015.10.19

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

A parcela a destacar tem utilização autónoma, com entrada pela Rua das Escolas, com uma área total de 736m². Compõe-se de um acesso com 3m de largura e 78m de comprimento e com uma área restante com a configuração descrita em planta anexa, destinada a equipamento industrial ou equivalente. -----
Resultante deste destaque o prédio sobranter ficará com a área descoberta de 481703.45m² e coberta de 799.55m². -----

A parcela a destacar fica com as seguintes confrontações: -----
NORTE, NASCENTE E POENTE – Maria José Ferreira Abranches de Figueiredo, Justina Beatriz Ferreira Abranches de Figueiredo, Maria das Mercês Ferreira Abranches de Figueiredo e Alexandre Miguel Ferreira Abranches de Figueiredo. -----
SUL – Rua das Escolas. -----

O prédio restante fica com as mesmas confrontações descritas na Certidão do Registo Predial de Marvão: ---
Norte – Maria do Resgate Mouzinho de Figueiredo Cabral, Manuel Realinho Barradas, Silvestre Barreto, Vitorino Cebolas, João Cebolas, João Alexandre, Jesus Castilho Guerreiro e Maria Emília Magalhães Frausto Antunes de Azevedo. -----

Sul – Manuel Francisco Realinho Barradas, João Nunes Sequeira (Herdeiros), Caminhos Públicos, João Miranda da Silva e parcela a destacar. -----

Nascente – Lucrécia de Magalhães Frausto (Herdeiros) e Cecília Batista Mimoso Flores (Herdeiros) e outros
Poente – Jesus Castilho Guerreiro, Ammaia Club de Golfe de Marvão, SA e Vicente Batista. -----

De acordo com o exposto e com a documentação apresentada, coloca-se à consideração superior e da Exm^a Câmara Municipal a aprovação deste destaque. -----
À consideração superior.” -----

Despacho do Sr. Presidente: “À Câmara Municipal.” -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a retificação ao pedido de destaque. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS -----

ANTÓNIA CRISTINA JOÃO BARATA – CANDIDATURA AO NINHO DE EMPRESAS DE MARVÃO -----

Foi presente uma ficha de candidatura a um espaço no Ninho de Empresas de Marvão, para instalação de oficina de eletricidade. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o pedido, ficando o mesmo em lista de espera até que haja um espaço vago no Ninho de Empresas. -----

INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE-----

O Sr. Presidente informou o seguinte: -----

- Decorreu este fim-de-semana o Portugal Walking Festival, uma iniciativa da CIMAA e com o patrocínio da Câmara Municipal de Marvão e é nosso interesse fomentar este destino dos percursos pedestres; -----

- O Dia do Idoso realizou-se com a colaboração das juntas de freguesia, teve boa adesão de pessoas e gostam desta festa pelo convívio que proporciona. -----

- Está-se a dar início à organização da Feira da Castanha e irá convocar o Partido Socialista para uma reunião preparatória deste evento. -----

2015.10.19

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

O Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho referiu que não esteve presente nas últimas reuniões de câmara por motivos profissionais e de saúde, mas o Vereador Nuno Pires informou-o que um representante do PS iria integrar a organização da Feira da Castanha. No entanto, soube que já se realizou uma reunião preparatória e não foram convocados. -----

O Sr. Presidente informou o Sr. Vereador que ele próprio também não esteve na reunião que se destinou aos técnicos do município para agilizarem a publicidade da Feira com as verbas disponíveis e a ideia é apostar na publicidade em Espanha, pelo que já pediu autorização para colocação de pendões em Valência, S. Vicente e Albuquerque. Vai também ser publicitada nas rádios espanholas. Vai também reunir com a Rodoviária para acertarem os transportes na feira. -----

O Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho, a propósito da publicidade referiu que surge muito em cima do evento. -----

O Sr. Presidente respondeu que a Entidade de Turismo patrocinou os pendões do Al Mossassa e como a empresa foi contratada por eles tivemos de nos sujeitar ao trabalho que fizeram e os cartazes foram colocados a dias do evento, mas agora, vamos avançar para os pendões da Feira e serão pagos pelo município, porque temos confiança em quem os coloca. Informou também que as Técnicas de Turismo lhe sugeriram que fosse feita uma exposição sobre a castanha, o castanheiro e tudo o que lhe diz respeito, mas o problema em Marvão é sempre a limitação com os espaços disponíveis. Pretende-se também que o dinheiro das bilheteiras seja na íntegra para os Bombeiros, ficando toda a logística a cargo da Instituição, tal como a impressão dos bilhetes. -----

O Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho referiu que concorda com a ideia da exposição temática sobre a castanha, sugerindo até que os painéis que foram feitos pelos trinta anos da Feira constem dessa exposição, pois estavam interessantes. Concordou também que a receita reverta na totalidade para os Bombeiros. -----

Entende também que se se repensasse a feira atempadamente poderiam surgir diferentes ideias que permitam que a feira se vá renovando e que as novas soluções e ofertas encontradas possam ir ao encontro de todos os tipos de público de modo a manter sempre viva a maior feira do nosso concelho. Referiu ainda que a animação de rua é praticamente sempre igual em todas as feiras que se realizam por todo o país, devíamos tentar ter algo próprio que nos diferenciasse das outras feiras e que deveria haver mais cuidado com a colocação dos equipamentos, ocultando da melhor forma possível equipamentos que destoem do ambiente, de modo a que a feira continue a identificar-se o mais possível com uma feira do mundo rural. -----

O Sr. Vereador, Eng^o Luis Vitorino referiu que esta Feira é diferente de todas as outras, é popular e é disto que as pessoas gostam, virem a Marvão comer castanhas e beber vinho nestes moldes em que a feira se realiza. -----

O Sr. Presidente referiu que ao queremos mudar certas coisas corremos o risco de afastar as pessoas que vêm vender os seus produtos se lhes pedirmos pormenores

2015.10.19

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

de estética. Informou também que falou com a Escola de Hotelaria de Portalegre para fazerem um menu de pratos de castanha, para sensibilizarem os restaurantes a criarem um prato de castanha como ingrediente central. Vai convidar todos os restaurantes do concelho a participarem num workshop em Portalegre para os sensibilizar para esta temática. -----

O Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho perguntou pelo pastel de castanha, pois considera que está a precisar de um novo fôlego, é um produto de boa qualidade que está a cair no esquecimento. -----

INFORMAÇÕES DOS SENHORES VEREADORES-----

O Sr. Vereador, Eng^o Tiago Gaio propôs ao Sr. Presidente que uma vez que vai reunir com a Rodoviária sobre a Feira da Castanha, que abordasse o facto da rede de expressos não ter um expresso para a vila de Marvão. Quem compra o bilhete ou fica em Santo António das Areias ou na Portagem e depois tem de alugar um táxi para vir para Marvão. Pensa que a Câmara Municipal devia interagir com a empresa para resolver isto. -----

O Sr. Presidente informou que já falou sobre este caso e foi informado que a rodoviária é um conjunto de rede de expressos gerida por empresas privadas e a resposta tem sido infrutífera. No entanto, concorda plenamente com o Sr. Vereador Tiago e sugere até que ele avance com a elaboração de um documento a enviar à rodoviária, com a concordância da Câmara Municipal. -----

O Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho propôs que fosse colocada à rodoviária a possibilidade de não vir todos os dias a Marvão, mas apenas quando é adquirido bilhete on line e o expresso viesse de trazer/apanhar os passageiros à Vila. -----

PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

O Sr. Silvestre Andrade, fez duas intervenções: -----

- Como há algum tempo atrás se falou na possibilidade de descentralizar a Feira da Castanha, vem propor que se isso acontecer o sitio indicado seria em Santo António das Areias porque tem o mercado para acolher muitas pessoas, tem espaço para estacionamento, muitas ruas para circular, espaço para montagem de tendas de restauração, o pavilhão e facilidade de aceder à Portagem para a irem aos restaurantes. Por tudo isto crê que a primeira vez que se fizesse essa tentativa fosse em Santo António; -----

- Sobre a proposta que apresentou para o Orçamento Participativo e que ficou em segundo lugar, após votação pública, vem aqui esclarecer que, após o que leu na última ata da câmara municipal, ficou com ideia de que não haveria verba para concretizar a proposta. -----

Então esclareceu o seguinte: não se está a falar de um polidesportivo topo de gama, que isso não iria funcionar, pois temos um equipamento desses na localidade. Trata-se sim de criar naquele espaço um polivalente onde se possa ter alguma prática desportiva e realizar pequenas festas. Esta foi a proposta apresentada no Orçamento Participativo: Zona Polivalente para aproveitar o espaço

2015.10.19

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

lateral da zona do miradouro que começa a ser uma lixeira. A intenção será a câmara arranjar o projeto, o espaço e mandar executar as obras com o dinheiro que sobrar do primeiro prémio. O Sr. Presidente na entrega dos certificados referiu que que havendo verba esta proposta poderia avançar e para esta ideia pensa que o dinheiro irá dar para as duas propostas. O que o levou a apresentar esta proposta foi o facto de várias pessoas e há vários anos falarem num local onde se possam entreter os nossos jovens, para jogarem à bola, andarem de patins, andarem de bicicleta, passearem as crianças, etc. Pretende-se um espaço tipo porta aberta para todos, em que o piso seja apropriado para qualquer tipo de atividade. -----
O Sr. Presidente referiu que na reunião de Câmara falou-se no multiusos e sobre as medidas formais exigidas para a prática desportiva, que o pavilhão não as tinha antes de ser comprado pelo município e que foi criticado por ter realizado essa obra, quando a mesma foi comparticipada em 85%. Da parte do GDA foi atacado injustamente pois o pavilhão tinha aquela medida e para se poderem candidatar a verbas comunitárias tinha de ter a situação regularizada por isso baseou-se só no espaço que tinha. Na ausência de bom senso, não há nada a fazer. -----

APROVAÇÃO EM MINUTA:-----

Por unanimidade, foi deliberado, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos previstos nº. 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que elaborada por mim, Emília Maria Mena da Cruz Machado, Assistente Técnica e tida por conforme por todos, vai ser assinada. -----

**E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente encerrou a presente reunião. -----
Eram 12:40 horas. -----**

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

A ASSISTENTE TÉCNICA,

2015.10.19