

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

ATA Nº 10/2018

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
REALIZADA EM 07 DE MAIO DE 2018

Aos sete dias do mês de maio do ano dois mil e dezoito, nesta Mui Nobre e Sempre Leal Vila de Marvão e Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Luís António Abelho Sobreira Vitorino e com a presença dos Vereadores, José Manuel Ramilo Pires, Luis Manuel Maçãs Aires Costa e Jorge Miguel da Silva Rosado e Cristina de Fátima Almeida Castanho Novo. -----

Pelo Presidente foi declarada aberta a reunião quando eram quinze horas, iniciando-se a mesma de acordo com a Ordem do Dia previamente elaborada e datada dois de maio de dois mil e dezoito. -----

**O Presidente da Câmara informou que a Vereadora Cristina Novo está em substituição da Vereadora Madalena Tavares, cujo pedido de suspensão será apreciado na próxima reunião.** -----

**FORAM PRESENTES OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----**

**ATAS DAS REUNIÕES ANTERIORES:-----**

Foram presentes à Câmara Municipal as atas das reuniões ordinárias, de 9 e 16 de abril, bem como a ata da reunião extraordinária de 27 de abril, que foram aprovadas em minuta, nos termos previstos no n.º 3, do artigo 57º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro. -----

Não votou as atas a Vereadora Cristina Novo por não ter estado presente nas reuniões. ---  
Não votou a ata de 27 de abril, o Vereador José Manuel Pires por não ter estado presente na reunião. -----

**As presentes atas foram aprovadas por unanimidade dos restantes membros.** -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

- **O Sr. José Manuel Baltazar** fez o seguinte reparo: no site do município foi colocado um edital a informar que o Presidente da Câmara deu tolerância de ponto aos trabalhadores do município no dia 2 de abril. Nesse dia havia reunião de câmara que passou para o dia 9 de abril, que podia também ter sido divulgado à população, pois só teve conhecimento da reunião porque o Vereador Jorge Rosado lhe enviou uma mensagem. Depois no dia 27 de abril houve nova reunião de câmara e só teve conhecimento da mesma forma. Lamentou que não se dê conhecimento das reuniões e não sabe se é por incompetência do funcionário que não as coloca no site do município, ou se é falha de informação que não chega ao funcionário. -----

Sobre as festas de S. Marcos perguntou ao Presidente a que Instituições a câmara municipal deu subsídios, pois teve conhecimento que em janeiro a câmara informou a UJA que daria um apoio de mil euros e depois reduziu para metade, dizendo que tinha de dar a outra metade à Casa do Povo. Quando na reunião de câmara o Presidente omitiu esse subsídio à Casa do Povo e só falou na UJA e na Banda de Música. -----

-----  
2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

- **O Presidente** respondeu que a câmara não deu subsídios, mas sim apoio através do pagamento serviços, ou seja, à UJA pagou quinhentos euros ao artista e à Casa do Povo pagou parte dos cartazes da tourada no valor de quinhentos euros. -----

- **O Sr. José Manuel Baltazar** referiu que os cartazes da tourada eram pagos pelo empresário. -----

- **A Presidente da Casa do Povo, Vereadora Cristina Novo** informou que esta tourada era organizada pela Casa do Povo, tal como se pode ver nos cartazes, e assim, o pagamento da publicidade é da responsabilidade da Instituição. -----

- **O Sr. José Manuel Baltazar** respondeu que se assim for, nada tem a opor ao subsídio atribuído. -----

Sobre os buracos nas estradas de Santo António das Areias, sobretudo na Avenida 25 de abril e Dr. Manuel Magro Machado, já por lá passou no seu carro e alertou que se algo danificar a sua viatura irá imputar as culpas na câmara municipal, que é a responsável pelos referidos buracos. O Presidente da Junta de Freguesia informou-o que já pediu várias vezes à câmara para tapar os buracos e que lhe tinham prometido isso antes do S. Marcos. -----  
Informou ainda que teve acesso à ata da reunião de câmara de dia 27 de abril e solicitou ao Vereador Jorge Rosado que esclarecesse hoje aqui, na presença do Vereador José Manuel Pires, as afirmações que fez sobre o concurso do restaurante do Centro de Lazer da Portagem. Sobre o protocolo com as juntas de freguesia na referida reunião, o Vereador Tiago Gaio propôs que fosse aumentado o valor dos subsídios e perguntou qual era a diferença entre o acordado e o que o Vereador propôs. -----

- **O Presidente da Câmara** respondeu às questões colocadas, respetivamente: -----  
.sobre a publicação dos editais no site do municipio, não tem interferência, mas vai averiguar o que se passou; -----

. sobre os buracos no pavimento, as massas estão compradas e esta semana serão tapados os buracos; -----

. sobre os protocolos, nessa reunião levou-se um reforço nas verbas por compromissos negociados com o Partido Socialista e com as juntas de freguesia e o valor proposto pelo Vereador Tiago Gaio era para o dobro e não era compatível, pois não estava em orçamento;

- **O Vereador Jorge Rosado** esclareceu que as Juntas de Freguesia de Santo António das Areias e São Salvador de Aramenha recebiam cerca de oito mil euros e agora passaram a receber vinte mil. As juntas de Beirã e Santa Maria de Marvão recebiam cerca de seis mil e passam a receber quinze mil euros. O Partido Socialista negociou estes valores para as quatro juntas de freguesia do concelho. Perceberam a proposta do Vereador Tiago Gaio, mas entenderam que para este ano seria excessivo a atribuição desse valor, seria precipitado e não haveria cabimentação, uma vez que não houve lugar a um reforço de competências, apenas a uma atualização da verba que permite mais alguma autonomia às juntas de freguesia e a reposição de alguma justiça na atribuição das referidas verbas. Assim, justificaram a posição da vereação do Partido Socialista com um voto de abstenção. Referindo-se à posição que tomou em relação ao concurso do bar/restaurante do centro de lazer, e agora na presença do Vereador José Manuel Pires, transmitiu que quando discutiram as alterações ao concurso em que o referido Vereador José Manuel Pires participou ativamente, tendo feito propostas que todos aprovaram e às quais a vereação do PS foi sensível e inclusive alteraram o sentido de voto. Depois veio concorrer com três

-----  
2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

propostas da sua empresa, o que considerou não ser ético da sua parte tê-lo feito, pelas funções que tem enquanto vereador da câmara municipal. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** respondeu que estando num país livre e sem ter funções executivas na câmara municipal, fez propostas de alteração que foram úteis, revelaram-se atempadas e foram atribuídos dois espaços. Quanto à sua empresa ter concorrido, teve o cuidado de falar primeiro com a Chefe de Divisão e quando se aperceberam que poderia haver incompatibilidade a empresa foi excluída. Nunca teve intenção de tirar qualquer tipo de dividendos quando participou na discussão do concurso. -----

- **O Vereador Jorge Rosado** colocou ainda questões ao Presidente da Câmara: -----

1. ponto de situação do que foi solicitado pela junta de freguesia de São Salvador de Aramenha para o parque infantil do Porto da Espada bem como a iluminação do jardim: --

- **O Presidente** respondeu que já falou com o electricista nesse sentido. -----

2. ponto de situação dos carros elétricos para limpeza que estão no parque de máquinas;

- **O Presidente** informou que já chegou o equipamento em falta e será dada uma explicação às juntas de freguesia. -----

3. limpeza do açude dos Alvarrões; -----

- **O Presidente** respondeu que a informação que teve foi que a empresa já tinha lançado o concurso para a limpeza e desassoreamento do açude, mas vai perguntar ao Eng<sup>o</sup> Lizardo.

4. esgoto a céu aberto no Ninho de Empresas de Santo António das Areias; -----

- **O Presidente** respondeu que o encarregado já esteve no local e acontece que a fossa é pequenas para tantos efluentes e enche rápido, vai-se proceder á sua limpeza. -----

5. a câmara municipal aprovou a isenção do pagamento da taxa da derrama e foi também aprovado que seria lançado um pacote de medidas complementares para fixar as empresas, o que ainda não aconteceu; -----

- **O Presidente** respondeu que fará uma proposta que virá depois à câmara municipal. ----

6. situação da Cooperativa do Porto da Espada, cujo processo se arrasta em tribunal e que seria bom haver unanimidade neste assunto para tomar outras iniciativas; -----

- **O Presidente** respondeu que o processo está em tribunal, mas a ideia da câmara é dar uma limpeza geral ao edifício e por o mesmo à exploração, mas juridicamente não sabe como o fazer porque o protocolo com a FuelTejo é ilegal. No entanto, se a câmara municipal concordar em mudar as fechaduras e proibir o acesso ao edificio, está disposto a fazer isso, mas nunca o fará sozinho. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** referiu que não vai tomar nenhuma posição neste assunto, sem saber o que pensa o advogado sobre este processo, sugeriu que fosse chamado à câmara para dar esclarecimentos. Aconselhou a que não se tomem medidas à revelia da Lei. -----

- **O Presidente** respondeu que vai convocar a Dr<sup>a</sup> Vera Magro para dar esclarecimentos. -

- **A Vereadora Cristina Novo** perguntou se já foi enviado o pedido para a ANACOM e se os dois espelhos solicitados para Santo António das Areias já foram despachados. -----

- **O Presidente** respondeu que o pedido foi encaminhado pelos serviços e vai saber em que ponto se encontra. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** perguntou o seguinte ao Presidente da Câmara: -----

2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

1. a vereação da câmara municipal recebeu um mail da empresa RPBK, Lda a convidar para esclarecimentos e uma visita às suas instalações no dia 10 de maio, em virtude das declarações do Presidente da Câmara à CM TV. Perguntou ao Presidente se não informa sobre este assunto e já informou a empresa da sua disponibilidade em estar presente; ----

- **O Presidente** respondeu que nessa data não pode estar presente nem o Vice-Presidente e já informou a empresa para agendarem nova data. -----

- **O Vereador Jorge Rosado** referiu que alguém devia representar o Presidente uma vez que a empresa deu abertura para esclarecer depois do que foi levantado na reportagem. -

- **O Vereador José Manuel Pires** alertou sobre o estacionamento da Portagem onde continua a informação de que não podem estacionar autocaravanas, num sítio perto de restaurantes que está a inibir o negócio daquela zona. No largo das Almas a informação é a mesma, quando deveria ser permitido o estacionamento. -----

- **O Presidente** respondeu que a informação já está lá colocada há muito tempo e solicitou que a Chefe de Divisão de Obras desse uma explicação: -----

- **A Engenheira Soledade Pires** informou que em Marvão está em discussão com a junta de freguesia a colocação da informação a dizer que é parque de estacionamento e não de pernoita. Está também em discussão com a GNR que o parque de Marvão fica única e simplesmente para caravanas à exceção durante a noite, mas não proíbe o estacionamento de caravanas porque também são veículos ligeiros. Quem pernoitar ou colocar os calços não pode estacionar. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** concordou com as explicações da Chefe de Divisão, mas lembrou que o caso que colocou é na Portagem onde a informação proíbe o estacionamento, e as pessoas das autocaravanas que ficam na localidade, fazem compras e vão aos restaurantes. Sugeriu que se remova o placard e caso a câmara entenda, que seja colocada informação a dizer que não podem pernoitar. A proibição do estacionamento parece-lhe abusivo. -----

Relativamente ao parque de estacionamento onde estão ainda as chapas de metal, que dão um aspeto de estaleiro, aproxima-se o verão e se estiver terraplanado, limpo e arranjado fica com um ar mais agradável para aquele local da Portagem. -----

Relativamente às Associações, e sobre a afirmação do Sr. Presidente de que a Associação de Pais está politizada, perguntou se ainda mantém essa ideia. Se assim for, o partido que é mestre na politização das Associações é o PSD, partido do Sr. Presidente e passou a explicar: este fim-de-semana, na caminhada do Contrabando do Café, o Vereador José Manuel Pires, esteve com um contrabandista reformado e idoso que na altura da campanha eleitoral teve a visita das Técnicas da RLIS em que lhe fizeram promessas se votasse no PSD não pagava os medicamentos. Passaram as eleições, e nunca mais ninguém da RLIS apareceu e o Senhor continua a pagar os medicamentos e está indignado com essa falsa promessa. A RLIS é gerida por uma associação deste concelho. -----

- **O Presidente** perguntou ao Vereador José Manuel Pires qual é a associação neste concelho que não está politizada. Todos sabemos o que se passa e a política está metida na genética das associações, e não sabe a que se refere o Vereador. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** referiu que está disposto a dizer o mesmo na presença das pessoas envolvidas e quando o Sr. Presidente fez afirmações a dizer que as instituições

-----  
2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

estão politizadas, devia ter cuidado de não atirar pedras para o ar que lhe podem cair em cima. -----

- **O Presidente** assumiu que as Instituições estão politizadas e deu como exemplo a Casa do Povo de Santo António das Areias, da qual a Sr<sup>a</sup> Vereadora Cristina Novo é Presidente e à qual o Partido Socialista está associado e referiu também as recentes eleições no Centro Cultural e Desportivo dos Alvarrões onde houve disputa de listas. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** referiu que essas Associações financiadas com dinheiros públicos, com as pessoas que lá são colocadas a fazerem uma campanha falaciosa, não dignifica nada a politica e por isso, são cada vez menos as pessoas ligadas à política, usam e abusam de pessoas idosas e frágeis, menos informadas e é assim que os resultados finais são falsos. Este resultado, provavelmente não era a vontade do povo. -----

Relativamente às lombas, o **Vereador José Manuel Pires** referiu que foi aprovada há meses uma proposta para correção das mesmas, está provado que as lombas estão mal feitas e passados estes meses continuam na mesma. -----

- **O Presidente** solicitou que a Chefe de Divisão de Obras desse um esclarecimento, tendo a **Eng<sup>a</sup> Soledade Pires** informado que ainda não foi lançado um procedimento de betuminoso e isso ainda não aconteceu. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** solicitou que se removam as lombas, porque estão mal feitas e quando houver dinheiro para o betuminoso que sejam refeitas em condições. Agora uma proposta aprovada na reunião de câmara que não tem andamento revela uma inércia dos serviços. -----

- **O Presidente** referiu que as lombas não são para remover, mas para alargar quando houve dinheiro para isso. -----

- **A Eng<sup>a</sup> Soledade Pires** lembrou que as lombas foram colocadas para reduzir a velocidade e deu como exemplo a escola, onde é preciso passar com a velocidade reduzida. E foi discutido com o Comandante da GNR que é importante ter medidas de reduzir a velocidade na zona da escola e do centro de lazer. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** lembrou que os carros batem nas lombas, já foram multadas pessoas, já caíram motas e não sabe se estão à espera que morra alguém para depois se tomar a iniciativa. Em frente ao centro de lazer a lomba tem o efeito de passadeira e as normas orientadoras referem que deve ter no mínimo quatro metros de largura que não foram cumpridos. Perguntou para que servem estas normas. Disse ainda que não concorda com os meios utilizados para atingir os fins e lembrou que a Divisão de Obras tem o dever de executar o que é aprovado em reunião de câmara. -----

- **O Vereador Luis Costa** referiu que já foi investido dinheiro nas lombas e a melhor forma é de alargar e aligeirar as mesmas. -----

- **O Presidente** lembrou o Vereador José Manuel Pires que também ele esteve na câmara doze anos e devia saber como se processa a contratação pública e quando não há rubrica tem de se aguardar por uma revisão. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** respondeu que quando as coisas são mal feitas há rubricas que são alteradas. -----

Sobre o projeto Marvão Histórico, o **Vereador José Manuel Pires** informou que recebeu um mail do Presidente a solicitar que a Instituição que representa nomeasse um representante e agradeceu-lhe ter elevado o Viver Marvão ao nível de Instituição e chamou atenção para a forma como se tratam os assuntos, devendo haver algum cuidado quando

-----  
2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

se envolve as intuições e quando se envolvem os políticos, informando que terá todo o gosto em representar o Viver Marvão. -----

Antes de terminar a sua intervenção, o **Vereador José Manuel Pires** referiu-se ao pontão do largo das Paradas na Portagem, que tem o material comprado há dois anos e que o Presidente não deu ordem para o reparar. -----

- **O Presidente** lembrou o Vereador que na sua presença, em maio ou junho de 2017 disse ao eletricitista que o gerador era muito caro e que se pedia uma baixada de luz provisória para a obra e nessa altura, como vice-presidente, não interferiu em mais nada, ficando a reparação por conta do Sr. Vereador José Manuel e a baixada nunca foi pedida. -----

- **O Vereador** lembrou que a baixada não foi pedida porque o eletricitista teve ordem superior para não a pedir. O pontão precisa de reparação há alguns anos, com o verão o caudal baixa e o material está comprado, por isso solicitou ao Presidente que faça a obra. -----

- **O Vereador Luis Costa** informou que se realizou no dia 4 de maio uma reunião da candidatura das fortalezas abaluartadas da raia onde o principal assunto debatido foi a localização do centro de interpretação. A Dr<sup>a</sup> Margarida Alçada e a representante da SPIRA estiveram em Marvão em final de abril para ver os locais propostos e na opinião da Coordenadora, o melhor sítio seria no castelo e enviou mail para os vereadores se pronunciarem até dia 11 de maio. Já recebeu a resposta do Vereador José Manuel Pires, que propôs o calvário e Vereador Jorge Rosado que propôs o edifício da segurança social.

- **O Vereador José Manuel Pires** informou que a Dr<sup>a</sup> Margarida Alçada teve a amabilidade de lhe ligar para lhe transmitir o que pensava da localização do centro e ficou sensibilizada pela localização no castelo por lhe ter sido bem explicada essa hipótese, à exceção de todas as outras. Relativamente à propriedade do calvário não há problema por ser da câmara municipal, mas não tem casa de banho. O Vereador acha que o castelo tem um difícil acesso, no calvário tem estacionamento que facilita as pessoas com mobilidade reduzida. Nesta candidatura Marvão tem uma oportunidade de desenvolvimento e se for deslocalizado algo para aquela parte da Vila, começa a ter outra centralidade turística. Mantém a sua opinião de que o Calvário é o sítio certo, que precisa de obras de recuperação e seria uma obra digna. -----

- **O Vereador Jorge Rosado** referiu este processo do património mundial começou bem por terem convocado um conjunto de pessoas envolvidas e as forças políticas, mas tem vindo a tomar um rumo que, na sua opinião, não é o mais adequado. Quando a Dr<sup>a</sup> Margarida veio a Marvão, não foi pedida opinião aos vereadores e agora o tempo é escasso. Há uma intenção clara de levar o centro de interpretação para determinado sítio e em função disso, tudo o resto não é equacionado, já mostrou total disponibilidade para reforçar a centralidade na Rua de Cima e Rua de Baixo, no edifício da segurança social que está devoluto. Por outro lado também via com bons olhos o calvário, mas recordou que 75% dos visitantes que vêm a Marvão, não vão ao calvário. Sobre a localização no final do castelo, quando o centro ajuda a potencializar, não lhe pareceu a melhor solução. Se apresentarem melhor proposta, cá estarão para colaborar. -----

- **O Presidente** lembrou que o Vereador Jorge Rosado quando esteve a gerir o castelo, tinha uma proposta do centro de interpretação nesse local. -----

- **O Vereador José Manuel Pires** informou que na próxima reunião de câmara vai apresentar uma proposta para que o centro de interpretação seja no calvário. -----

2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

- O Vereador Luis Costa informou que esta não foi uma decisão política, o que lhe foi solicitado é que indicassem locais propriedade da câmara e a empresa SPIRA que é especialista nesta matéria, veio acompanhar a Coordenadora. -----

## ORDEM DO DIA:-----

Foi presente a Ordem do Dia para esta reunião, que passa a ser cumprida, e se dá aqui como transcrita na íntegra, sendo a mesma arquivada (**com a refª OD-10/18**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

## RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: -----

N. 84 de 04/05/2018, que acusava os seguintes saldos: -----

Conta nº 11373021	Caixa Geral de Depósitos	431.583,35 €
Conta n.º 424963076	Caixa Geral de Depósitos	6.579,65 €
Conta nº 460593019	Caixa Geral de Depósitos	11.404,94 €
Conta n.º 485403097	Caixa Geral de Depósitos	158.349,45 €
Conta nº 484003096	Caixa Geral de Depósitos	72.894,69 €
Conta nº 494493064	Caixa Geral de Depósitos	72.894,69 €
Conta nº 557843085 - Fundo coe	Caixa Geral de Depósitos	23.173,61 €
Conta nº 7664101553	CCAM Norte Alentejano	220.124,83 €
Conta nº 003300004532202246605	Banco Comercial Português	7.987,08 €
Conta nº 32273461823	Banco Espírito Santo S.A.- Novo Banco	0,00 €
Conta n.º001800000393061300140	Banco Totta & Açores, SA	4.789,01 €
Conta 00456435448441738500	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	50.000,00 €
Conta 00456435448505160800	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	270.000,00 €
50004564354007664101553	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	600.000,00 €
50004564354007664101553	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	0,00 €
Conta nº 32273461823 - prazo-100517132507	Banco Espírito Santo S.A. Novo Banco	0,00 €
Em cofre	Tesouraria	556,73 €
Fundo de Maneio		500,00 €
<b>TOTAL:</b>		<b>1.863.591,16 €</b>
Saldo de:	Operações Orçamentais	1.835.651,12 €
Saldo de:	Operações de Tesouraria	27.940,04 €
Documentos		0,00 €
<b>TOTAL:</b>		<b>1.863.591,16 €</b>

-----  
2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

## **OBRAS**

### **PROCESSO Nº: 29/2017 - REMODELAÇÃO - LEGRANDTOUR, LDA - MARVÃO**

Informação da Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida: -----

*“Tenho a honra de informar V. Exª que de acordo com a informação desta Divisão de 21/03/2018, foram apresentados os elementos em falta na relação dos projetos das especialidades solicitados. -----*

*De acordo com o exposto, considera-se que o projeto está em condições de ser aprovado na totalidade, pelo que se coloca à consideração superior o envio do mesmo para aprovação da Exmª Câmara Municipal.” -----*

Despacho do Presidente da Câmara: *“À Câmara Municipal.” -----*

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o projeto apresentado. -----**

### **PROCESSO Nº 31/2017 - ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO - CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA DIOGO - BARRETOS - BEIRÃ**

Informação da Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida: -----

*“Tenho a honra de informar V. Exª que na sequência da informação desta Divisão de 19/03/2018, verificou-se a entrega dos projetos das especialidades solicitados e nos termos expressos na mesma informação foi solicitado o parecer ao PNSSM, sobre a localização da fossa séptica estanque que constava num dos projetos das especialidades. -----*

*Com a chegada do parecer favorável do ICNF, sobre esta localização deverá ser alertado o requerente de que tem de disponibilizar o devido acesso para os serviços de limpeza e manutenção deste equipamento. -----*

*De acordo com o exposto, considera-se que o projeto está em condições de ser aprovado na totalidade, colocando-se à consideração de V. Exª o envio do mesmo para aprovação da Exmª Câmara Municipal.” -----*

Despacho do Presidente da Câmara: *“À Câmara Municipal.” -----*

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o projeto apresentado. -----**

### **PROCESSO Nº: 07/2018 - ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO - JOÃO FILIPE CORDEIRO MORUJO - MARVÃO**

Este assunto foi retirado da ordem do dia na reunião de dia 16 de abril, para que fossem prestados esclarecimentos sobre o indeferimento do processo. Nesses sentido, transcreve-se a informação da Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida, com a informação solicitada:

*“Tenho a honra de informar V. Exª que de acordo com a informação desta Divisão de 26/02/2018, o processo foi enviado para a Direção Regional de Cultura, de modo a se pronunciarem sobre o mesmo e emitirem o respetivo parecer. -----*

*Com a chegada do parecer desta entidade, verifica-se que o mesmo é desfavorável, considerando que “ o projeto agora apresentado, embora considere a cota de cumeeira da proposta 1 do PIP, não respeita a cota de beirado inicialmente apresentada, aumentando a mesma para 5 metros, o que contraria o despacho acima mencionado, que refere a proporção da “testa” apresentada no pedido anterior como concordante com os modelos tradicionais, aproximando-se, neste item, à proposta 2, não viabilizada. As opções de cobertura de duas águas, das caixilharias poderem ser de outro material que não a madeira, da inserção de um segundo piso e aumento da cota de beirado, alteram a morfologia e características próprias do imóvel que se pretende reconstruir, além de não respeitarem a imagem consolidada do centro histórico de Marvão, conjunto classificado pelas suas características patrimoniais e estéticas.” -----*

*Pelo exposto, o projeto de arquitetura não se encontra em condições de ser aprovado. -----*

*Coloca-se à consideração superior propor à Exmª Câmara Municipal a intenção de indeferimento deste projeto com audiência prévia do requerente nos termos do disposto nos artºs 121 e seguintes do Código do*

2018.05.07



# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

*Procedimento Administrativo. Deverá ainda a Câmara Municipal determinar como se vai processar a audiência prévia (de forma escrita ou oral) e mandar notificar o requerente para, em prazo não inferior a 10 dias, dizer o que se lhe oferecer. A notificação fornece o projeto de decisão e demais elementos necessários para que a interessada possa conhecer todos os aspetos relevantes para a decisão, em matéria de facto e de direito, indicando também as horas e o local onde o processo pode ser consultado. Poderá ainda a Câmara Municipal deliberar que, no caso de não haver resposta do interessado, no período concedido, considerar o projeto desde logo indeferido.* -----

*À consideração superior e da Exmª Câmara Municipal.* -----

**Informação da Divisão de Obras de 19/04/2018:** “*À consideração do Exmº Sr. Presidente: os esclarecimentos constam da informação da divisão que mesmo o parecer da DR Cultura do Alentejo foi desfavorável. Perante o parecer desfavorável desta entidade, nos termos do disposto na alínea c) do nº 1 do artigo 24º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, o pedido de licenciamento é indeferido. À consideração superior.*”

*Despacho do Presidente da Câmara: “À Câmara Municipal.”* -----

**- A Chefe de Divisão de Obras explicou os motivos do indeferimento, que já constavam na informação enviada à reunião de dia 16 de abril.** -----

**- Os Vereadores voltaram a manifestar a sua preocupação com este indeferimento do projeto, para não se perder esta oportunidade de investimento na Vila.** -----

**- O Vereador José Manuel Pires solicitou que se notificassem oralmente os técnicos do projeto, bem como as entidades que dão os pareceres e a Direção Regional de Cultura para, eventualmente poderem vir ao local verificar e explicar os motivos do indeferimento, no sentido de se fazer uma acareação e se chegar a acordo.** -----

**Por concordância de todo o executivo, deverá a Divisão de Obras informar os técnicos da decisão tomada.** -----

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com a intenção de indeferimento, com a notificação por escrito ao interessado, para no prazo de 10 dias dizer o que se lhe oferecer, e ainda que, não havendo resposta do interessado, no período concedido, considerar, desde logo o projeto indeferido.** -----

## **CONSTRUÇÃO DE FOSSA ESTANQUE - ALLAN WILLIAM KING - CURRAIS MARTINS - SANTO ANTÓNIO DAS AREIAS** -----

*Informação da Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida:* -----

*“Tenho a honra de informar V. Exª que de acordo com a informação desta Divisão de 5/03/2017, o processo foi enviado para a CCDRA, para serem consultadas as entidades intervenientes neste processo.* -----

*Com a chegada do parecer favorável da administração o projeto de construção de uma fossa estanque encontra-se em condições de ser aprovado.* -----

*À consideração superior e da Exmª Câmara Municipal.* -----

*Despacho do Presidente da Câmara: “À Câmara Municipal.”* -----

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o projeto apresentado.** -----

## **LAR DO PORTO DA ESPADA - PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS MUNICIPAIS** -----

*A Instituição vem requerer a isenção das taxas para a remodelação/ampliação do Lar, de acordo com o capítulo II do Código Regulamentar do Município e com o previsto no artigo* -----

2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

658, para o processo de licenciamento nº 16/2018. -----  
**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas solicitada.**

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS** -----

### **PEDIDOS DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DA MENSALIDADE NA PISCINA MUNICIPAL COBERTA** -----

Foram presentes os seguintes pedidos: -----  
*“João Maria Bonacho Santo; Maria da Estrela Neves Fitas.”* -----  
**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar as isenções solicitadas.** ----

## **PODERES PARA JUSTIFICAÇÃO DE PRÉDIOS** -----

Informação da Secção de Património: “Para que seja legalizado um prédio urbano localizado nos Galegos e destinado a habitação, inscrito na matriz sob o artigo número 864 da freguesia de Santa Maria de Marvão e um prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo número 6 Secção H da freguesia de Beirã, ambos omissos na Conservatória do Registo Predial, é necessário realizar uma justificação junto de uma Conservatória, neste caso, a Conservatória do Registo Predial de Castelo de Vide, uma vez que, a Conservatória do Registo Predial de Marvão não realiza justificações. -----  
Assim, solicito a V. Ex.a que coloque a aprovação da Câmara Municipal, que a mesma lhe dê plenos poderes para que possa requerer junto da Conservatória do Registo Predial de Castelo de Vide a justificação do prédio urbano localizado nos Galegos e destinado a habitação, inscrito na matriz sob o artigo número 864 da freguesia de Santa Maria de Marvão e um prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo número 6 Secção H da freguesia de Beirã.” -----

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a informação apresentada e dar plenos poderes ao Presidente da Câmara para outorgar as referidas justificações.**

## **LICENCIAMENTO DE ESPETÁCULOS DAS FESTAS DE S. MARCOS - SANTO ANTÓNIO DAS AREIAS - RATIFICAÇÃO** -----

Por despacho do Presidente da Câmara, datado de 20/04/2018, foi deferido o pedido de licença de instalação e de funcionamento de recintos improvisados, solicitado pela junta de freguesia de Santo António das Areias: *“Aprovo e submeta-se a ratificação da reunião de câmara.”* -----

Informação da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira: *“O processo está em condições de ser deferido pela câmara municipal.”* -----

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar a decisão do Presidente.** ----

## **LICENCIAMENTO DO RECINTO DAS FESTAS DE S. MARCOS - RATIFICAÇÃO** -----

Por despacho do Presidente da Câmara, datado de 20/04/2018, foi deferido o pedido de licenciamento para o exercício da atividade de realização de espetáculos, solicitado pela junta de freguesia de Santo António das Areias: *“Aprovo e submeta-se a ratificação da*

-----  
2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

reunião de câmara.”-----  
**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar a decisão do Presidente. ----**

## **CONCURSO PÚBLICO PARA CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO MOINHO DA COVA ---**

Proposta do Presidente da Câmara Municipal: -----  
“Serve o presente para propor a abertura do procedimento concursal supramencionado, para o qual segue em anexo o edital, caderno de encargos e programa de procedimento. -----

O valor base indicado, tem em conta que esta cessão inclui a responsabilidade de abertura e encerramento do espaço museológico que se encontra no rés-do-chão. -----

Proponho ainda que o júri do ato público de abertura das propostas seja: -----  
Efetivos: -----

Ilda Maria Ramos Lourenço Marques – Chefe de Divisão Administrativa e Financeira; -----

Maria Soledade Almeida Pires – Chefe de Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida; -----

António Correia Bonacho – Coordenador Técnico; -----

Suplentes: -----

António Carlos Éfe Pereira – Técnico Superior; -----

Arinda João Mendonça Andrade – Coordenador Técnico.” -----

**- O Vereador Jorge Rosado propôs uma alteração ao caderno de encargos no sentido de incluir duas alterações: -----**

**1- que o espaço esteja aberto pelo menos cinco meses no ano, no período de época alta; -----**

**2- que no espaço das atividades, possa ser incluído consultório médico. -----**

**A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar as alterações propostas pelo Vereador Jorge Rosado e aprovar o caderno de encargos depois de corrigido, bem como proceder à abertura do concurso referido. -----**

## **9ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 6ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO -----**

O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra sendo o mesmo arquivado (com a ref. **DA 31/18**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.-----

**- O Vereador José Manuel Pires vota contra, em coerência com a sua tomada de posição em relação ao orçamento, tendo ainda referido que fazer uma alteração para reforçar uma verba de duzentos e setenta euros, só revela que este orçamento não foi bem feito. -----**

**- Os Vereadores do Partido Socialista abstêm-se. -----**

**- O Vereador Luís Costa e o Presidente votam a favor. -----**

**A Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar a alteração proposta. -----**

## **2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E 2ª REVISÃO ÀS GOP 2018/2021 -----**

Nos termos do disposto no Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, que estipula o regime contabilístico das autarquias locais e de acordo com a alínea a) do n.º 1 do artigo 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, vem esta Câmara Municipal propor à Assembleia -----

2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Municipal a 2.<sup>a</sup> Revisão ao Orçamento e a 2.<sup>a</sup> Revisão às Grandes Opções do Plano. -----

O objetivo deste documento é introduzir nas contas de 2018, o saldo da gerência anterior (1.351.807,37 €), após aprovação das Contas de 2017. -----

Bem como o financiamento obtido com a aprovação da candidatura para abertura de faixas de interrupção de combustível, pelo Fundo Florestal Permanente, no valor de 93.340 €. ---

Pretende-se consubstanciar o planeamento estratégico para 2018 e seguintes, considerando as oportunidades de candidaturas que se julgam possíveis à presente data.

Este documento concretiza a programação para este ano, reforçando as verbas que ficaram por definir, introduzindo novos projetos que achamos fundamentais. -----

*O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra sendo o mesmo arquivado (com a ref. DA 32/18) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.*-----

**- O Presidente explicou a revisão proposta, tendo referido que foram ajustadas algumas rubricas de acordo com as negociações com o Partido Socialista. -----**

**- O Vereador Jorge Rosado informou que o Partido Socialista se envolveu no processo, analisaram a forma como as verbas vão ser aplicadas e explicou que viabilizaram o orçamento com base num compromisso do cumprimento de prazos acordados a 12 de Dezembro de 2017, agora revistos. -----**

**Referiu ainda que podia ter sido aproveitada esta revisão para eliminar a rubrica do 2º bloco para comunidades desfavorecidas na Fronteira; -----**

**- vêm referidos vários loteamentos, sem referir o Vaqueirinho que deverá estar concluído até final de 2018; -----**

**- em relação a estágios profissionais e integração de jovens no mercado de trabalho não há qualquer alteração; -----**

**- não viu reforço da rubrica do associativismo, como estava estabelecido, mas admitiu que possa existir e possa não estar a ver; -----**

**- a ação em relação às árvores fechadas não motivou nenhuma rubrica adicional; ---**

**- a 2ª fase do gás canalizado na Vila de Marvão também não vem referida. -----**

**Contudo, os Vereadores do Partido Socialista abstêm-se nesta votação, considerando que as principais reivindicações foram incluídas na revisão do orçamento. -----**

**- O Vereador José Manuel Pires perguntou ao Vereador Jorge Rosado se nas suas casas em Marvão tem algum problema com a questão das janelas. -----**

**O Vereador Jorge Rosado informou que tal como os restantes 60 moradores que residem todo o ano em Marvão pela falta de condições de habitabilidade, também tem, mas que foi o único a ser multado por isso. -----**

**- O Vereador José Manuel Pires respondeu que esta é a prova de que tem interesse direto neste reforço de verba, por isso vai votar uma coisa que o beneficia. O voto do Vereador José Manuel Pires é contra um orçamento onde não foi envolvido e voltou a referir que 80% das propostas do Partido Socialista não vão ser cumpridas. -----**

**- O Vereador Luis Costa e o Presidente votam a favor. -----**

**A Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar a revisão apresentada e submetê-la à apreciação da Assembleia Municipal. -----**

-----  
2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

## MAPA DE PESSOAL PARA O ANO 2018

*O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra sendo o mesmo arquivado (com a ref. DA 33/18) na pasta de documentos anexa a este livro de atas.*

- O Vereador José Manuel Pires vota contra, em coerência com a sua tomada de posição em relação ao orçamento.

- Os Vereadores do Partido Socialista abstêm-se.

- O Vereador Luís Costa e o Presidente votam a favor.

A Câmara Municipal deliberou por maioria aprovar o Mapa de Pessoal para o ano 2018 e submetê-lo á apreciação da Assembleia Municipal.

## INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE

- Decorreu o exercício da Força Especial de Bombeiros na Fronteira de Marvão, com ensaios de fogo controlado nas zonas preparadas pela câmara e ficou o compromisso de o pelotão ainda voltar. Considerou este exercício proveitoso para os bombeiros e para a GNR.

- O Vereador José Manuel Pires informou que foi feita uma faixa em lâmina na serra da Faria e que no sítio onde está localizada pode provocar uma grande erosão. Por entender que a câmara devia intervir, sugeriu que se contactasse o ICNF para repor a situação que os Técnicos da câmara fossem ao local avaliar o trabalho.

- O Presidente respondeu que não tinha conhecimento mas vai informar o ICNF.

O Presidente informou ainda que amanhã, dia 8 de maio, se realiza a reunião sobre as Aldeias Seguras e vai distribuir os kits de incêndio pelas juntas de freguesia.

## INFORMAÇÕES DOS SENHORES VEREADORES

- O Vereador Luis Costa informou que se realizou no passado domingo um encontro dos carros Bugatti em Marvão, tendo a câmara disponibilizado um espaço e recebido os participantes. Este encontro correu bem e pode promover Marvão noutros destinos.

- O Vereador José Manuel Pires informou que uma munícipe vai participar no concurso de televisão Preço Certo e se a câmara pode apoiar no transporte, tal como tem feito com outras pessoas.

- O Presidente respondeu que já foi contactado e será cedido o transporte à semelhança de outras situações.

O Vereador Jorge Rosado informou que a Associação do Festival de Música de Marvão fez uma apresentação para o Corpo Diplomático na Presidência da República,

2018.05.07

# CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

considerando que foi uma boa promoção para o FIMM e para Marvão. Informou também que o FIMM recebeu uma menção honrosa no prémio de melhor evento de 2017 no Alentejo, promovido pela entidade regional de Turismo. Sugeriu que a câmara enviasse as felicitações à direção do festival na pessoa do Maestro Christoph Poppen, responsável por este evento tão prestigiante para Marvão. -----

Perguntou ainda o Presidente sobre a situação da Sociedade da Portagem. -----

- **O Presidente** respondeu que aguarda a resposta da Presidente da Direção para marcação de uma reunião onde estará também a junta de freguesia. -----

## **PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

### **APROVAÇÃO EM MINUTA:**-----

Por unanimidade, foi deliberado, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos previstos nº. 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que elaborada por mim, Emilia Maria Mena da Cruz Machado, Assistente Técnica e tida por conforme por todos, vai ser assinada. -----

**E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente encerrou a presente reunião. -----**  
**Eram 17:10 horas.** -----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**

\_\_\_\_\_

**A ASSISTENTE TÉCNICA,**

\_\_\_\_\_

-----  
2018.05.07