

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA EM 05 DE MAIO DE 2014

ATA Nº09/2014

Aos cinco dias do mês de maio do ano dois mil e catorze, nesta Mui Nobre e Sempre Leal Vila de Marvão e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Sr. Eng.º Victor Manuel Martins Frutuoso, e com as presenças dos Vereadores, Eng.º Luís António Abelho Sobreira Vitorino, Professor Carlos Manuel Batista Castelinho, Dr. José Manuel Ramilo Pires e Eng.º Vicente Miguel Correia Batista. -----
Pelo Presidente foi declarada aberta a reunião quando eram dez horas, iniciando-se a mesma de acordo com a Ordem do Dia previamente elaborada e datada de nove de abril de dois mil e catorze. -----

FORAM PRESENTES OS SEGUINTESS ASSUNTOS:-----

ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-----

Foi presente à Câmara Municipal a ata da última reunião, que foi aprovada em minuta, nos termos previstos no n.º 3, do artigo 57º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro. A presente ata foi aprovada unanimidade. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

ORDEM DO DIA:-----

Foi presente a Ordem do Dia para esta reunião, que passa a ser cumprida, e se dá aqui como transcrita na íntegra, sendo a mesma arquivada (**com a refª. OD-09/14**) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: -----

N.º 82 de 02/05/2014, que acusava os seguintes saldos: -----

Conta nº 11373021	Caixa Geral de Depósitos	461.199,05 €
Conta n.º 424963076	Caixa Geral de Depósitos	824,55 €
Conta nº 460593019	Caixa Geral de Depósitos	2.137,00 €
Conta n.º 485403097	Caixa Geral de Depósitos	103.949,97 €
Conta nº 484003096	Caixa Geral de Depósitos	27.709,69 €
Conta nº 494493064	Caixa Geral de Depósitos	337,10 €
Conta nº 7664101553	CCAM Norte Alentejano	62.938,50 €
Conta nº 003300004532202246605	Banco Comercial Português	365,69 €
Conta nº 24369872723	Banco Espírito Santo S.A.	43.361,19 €
Conta n.º001800000393061300140	Banco Totta & Açores, SA	16.023,54 €
Conta nº 3918008010141	Banco BPI, SA	0,00 €
Conta 001800032508289202047- Censos 2011	Banco Totta & Açores, SA	0,00 €

2014.05.05

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Conta 002100000393061300123	nº CPP Stº António das Areias	0,00 €
Conta 00456435448441738500	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	350.000,00 €
Conta 00456435448505160800	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	270.000,00 €
004564354428519688300	Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Crl	600.000,00 €
003000031983913302031	Banco Santander Portugal, Sa	0,00 €
003000031932283302031	Banco Santander Portugal, Sa	0,00 €
003000031995294406100	Banco Santander Portugal, Sa	365.000,00 €
Em cofre	Tesouraria	771,86 €
Fundo de Maneio		500,00 €
TOTAL:		2.305.118,14 €
Saldo de:	Operações Orçamentais	2.278.417,73 €
Saldo de:	Operações de Tesouraria	26.700,41 €
Documentos		0,00 €
TOTAL:		2.305.118,14 €

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

PROPOSTA PARA REPARTIÇÃO DOS MONTANTES DO FEF PARA O ANO 2015

Foi presente a seguinte proposta do Sr. Presidente da Câmara: “De acordo com o estabelecido no nº 3 do artigo 31º da Lei nº 73/2013 de 12 de Setembro (Regime Financeiro das Autarquias Locais e Comunidades Intermunicipais), venho propor que a Câmara Municipal delibere no sentido da repartição do montante do FEF para o ano 2015, seja 80% para receita corrente e 20% para receita de capital.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta do Sr. Presidente.

HÉLDER ANTÓNIO RAMILO PIRES – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DO CONTRATO DA CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE/BAR DO CENTRO DE LAZER DA PORTAGEM – PROPOSTA DO PRESIDENTE DA CÂMARA – PARECER JURIDICO DA CIMAA

Foi presente uma carta do Sr. Hélder António Ramilo Pires, a solicitar a renovação da cessão de exploração do restaurante/Bar do Centro de Lazer da Portagem, por períodos sucessivos de um ano, até ao limite de máximo de três. Envia ata de constituição da firma Sabores do Norte Alentejo – Empreendimentos Turísticos, Lda.

Sobre este assunto o Sr. Presidente da Câmara apresentou uma proposta que se transcreve na íntegra:

“Depois de confrontado com a provável situação de incompatibilidade do Vereador José Manuel Pires respeitante à Cessão de Exploração do Restaurante do Centro de Lazer da Portagem considere que se deveria atuar no sentido de suspender a mesma cessão.

Assim, foi contactado o principal interessado o Sr. Helder Pires sendo o mesmo informado dessa intenção.

Informou-me o mesmo que estava a tomar medidas para ultrapassar a situação, nomeadamente a alteração da estrutura da sociedade, além disso teria consultado um Jurista que o informara de que a situação em causa, a Cessão de Exploração, não conflituava com a Lei.

2014.05.05

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

Atendendo ao exposto, e por não me sentir esclarecido solicitei que me fosse apresentado a referida opinião jurídica formalmente a fim de ser submetido a cuidada análise para eventual aceitação do mesmo no sentido de poder dar continuidade à Cessão de Exploração. -----

Esclareço ainda que as dúvidas existentes também resultavam de um pedido de esclarecimento do Tribunal Administrativo de Castelo de Branco relativo a uma denúncia da presente situação, sendo que, o objeto do esclarecimento referia-se unicamente a alteração da respetiva ata de aprovação e não à incompatibilidade do vereador. -----

Assim, face às dúvidas referidas e na ausência da apresentação do referido parecer, assim como, por entender que a documentação apresentada para dar continuidade à referida Cessão não eram suficientes para tomar uma decisão solicitei o parecer que se anexa aos serviços Jurídicos da CIMAA. -----

Analisado que foi o parecer, considero que a referida situação padece de vícios e nesse sentido não deverá ser renovada a Cessão de Exploração submetendo assim, esta proposta à Câmara Municipal.” -----

Tal como referido pelo Sr. Presidente, foi também presente o parecer jurídico solicitado pelo município à CIMMAA. -----

O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra sendo o mesmo arquivado **(com a ref. DA 16/14)** na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

A Câmara Municipal deliberou por maioria com base no parecer jurídico emitido pela Sr^a Jurista da CIMAA e na proposta do Sr. Presidente da Câmara, manifestar a intenção de não proceder à renovação do contrato da cessão de exploração do restaurante do Centro de Lazer da Portagem.

Deliberou ainda por maioria proceder à audiência escrita à empresa Sabores do Norte Alentejano – Empreendimentos Turísticos, Lda, concedendo-lhe para o efeito 10 dias úteis para se pronunciar sobre a decisão da Câmara Municipal, de acordo com o estabelecido nos artigos 100º e 101º do CPA.

Não participou na votação o Sr. Vereador, Dr. José Manuel Pires por se encontrar impedido, de acordo com a alínea b) do nº 1 do artigo 44º do CPA. Ausentou-se da sala eram 11:10h e regressou às 11:30h. -----

O Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho apresentou uma declaração de voto que se anexa à presente ata e cujo teor é o seguinte: “Alicerçado na fundamentação jurídica do parecer da CIMAA, a Câmara Municipal de Marvão deve, como consequências das irregularidades realizadas na atribuição do contrato de cessão de exploração do Bar da Piscina da Portagem, suspender esse mesmo contrato e também suspender as atividades do Vereador em causa, de forma a não cair em outro erro.” -----

O Sr. Presidente da Câmara Municipal referiu que as questões relacionadas com este contrato ainda não estão encerradas, uma vez que o Sr. Vereador José Manuel Pires, foi abordado sobre questões relacionadas com o parecer jurídico e aguardo resposta com a respectiva fundamentação, para posterior tomada de decisão. -----

2014.05.05

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

LUIZ GONZAGA – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEL EM MARVÃO -----

Na sequência de contactos já estabelecidos entre a Câmara Municipal e os proprietários do prédio urbano, sito na Rua do Castelo, nº 1 em Marvão, em que a autarquia propôs a aquisição do imóvel pelo valor de 35.000,00 €, vem o proprietário informar que tem um comprador para o referido prédio pelo valor de 40.000,00 €. De acordo com a lei vem junto da Câmara Municipal para que se pronuncie sobre o direito de opção relativamente à venda deste prédio. -----

Despacho do Sr. Presidente: “*À Câmara Municipal.*” -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade não exercer o direito de preferência na aquisição deste prédio. -----

APPACDM PORTALEGRE – PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DA PISCINA COBERTA PELOS UTENTES DO CENTRO DE ATIVIDADES OCUPACIONAIS DE SANTO ANTÓNIO DAS AREIAS -----

Foi presente um pedido do Lar Residencial e Centro de Atividades Ocupacionais da APPACDM de Portalegre, em Santo António das Areias, para que a Câmara Municipal autorize os clientes do Centro a utilizarem a piscina municipal coberta, uma vez por semana, acompanhados de um técnico, não necessitando do apoio humano por parte da câmara. Solicitam também a mesma utilização na piscina descoberta da Portagem nos meses de verão. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder a referida utilização na piscina coberta de Santo António das Areias e na piscina do Centro de Lazer. Quanto à utilização da piscina da Portagem, a Câmara Municipal deliberou que seja limitada aos dias de semana, devido à grande afluência de pessoas normalmente ao fim de semana. -----

MARIA IVONE CARDOSO PIRES – PEDIDO DO PAGAMENTO DE ÁGUA EM ATRASO EM PRESTAÇÕES -----

Foi presente uma carta da D^a Maria Ivone Cardoso Pires, residente na Rua da Fonte, lote 5 em Porto da Espada, a solicitar um prazo alargado para poder proceder à regularização do pagamento da água, uma vez que se trata de um valor avultado. -----

O Sr. Vereador, Dr. José Manuel Pires propôs que o valor em dívida referente a 2014, seja liquidado com a maior brevidade possível e de uma só vez. De dezembro de 2013 para trás que o valor seja liquidado em 10 prestações mensais. Tratando-se do 2º pedido, o mesmo terá de ser respeitado, para evitar a suspensão do fornecimento. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta do Sr. Vereador. -----

INFORMAÇÃO SOCIAL NO ÂMBITO DO PROGRAMA MUNICIPAL DE REPARAÇÕES DOMÉSTICAS AO DOMICÍLIO “MARVÃO SOLIDÁRIO -----

Foi presente uma informação social, da Técnica Superior, Dr^a Vanda Costa, no âmbito do programa “Marvão Solidário”. -----

2014.05.05

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

O presente documento, depois de rubricado por todos os presentes, dá-se aqui como transcrito na íntegra sendo o mesmo arquivado (com a ref. DA 17/14) na pasta de documentos anexa a este livro de atas. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com a informação apresentada. -----

INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE-----

INFORMAÇÕES DOS SENHORES VEREADORES-----

O Sr. Vereador, Dr. José Manuel Pires informou que na semana passada deslocou-se a Óbidos e Ferreira do Alentejo, através da ADRAL, para visitar os Ninhos de Empresa destas localidades e a forma como funcionam. -----

Hoje às 17 horas desloca-se ao Ninho de Empresas o Sr. Pedro Reis para explicar aos utilizadores do nosso Ninho de Empresas o funcionamento do de Óbidos. -----

Está a decorrer hoje uma formação dos técnicos das IPSS para aprenderem a jogar BOCCIA, para implementarem este desporto nas instituições. -----

Este fim de semana decorreu o final do campeonato distrital de futsal e a equipa do GDA ficou em 2º lugar, deixo os parabéns à equipa, treinador e direcção do GDA, pela classificação obtida. -----

O Sr. Vereador, Prof. Carlos Castelinho prestou a seguinte informação: *“Na sequência do que foi dito na Assembleia Municipal, informo que eu e o grupo que represento estamos disponíveis para melhorar o estado da saúde no concelho e à resolução da situação do edifício da antiga sede do parque natural.”* -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

Presente no público estava o Sr. Engº Carlos Melancia da Fundação Cidade de Ammaia que informou que durante a Páscoa visitaram a AMMAIA cerca de 900 pessoas. -----

Informou também que se vai realizar uma exposição sobre o espólio da Ammaia entregue ao Museu Nacional de Arqueologia pela família Maçãs, que deverá ocorrer no final do mês de julho. Pela grande importância deste espólio, e dentro dos contactos finais que têm estabelecido para se ultimar esta exposição, têm de incluir no museu um sistema de segurança mais eficaz e mais amplo para cobrir toda a área expositiva. Assim sendo, vêm solicitar que a Câmara Municipal de Marvão assuma o investimento nestas novas instalações de segurança, de que também é beneficiária, ficando como proprietária das mesmas. Trata-se de um valor de investimento que envolve um dispêndio de 10.050 € sem IVA-----

APROVAÇÃO EM MINUTA:-----

Por unanimidade, foi deliberado, aprovar a presente ata, em minuta, nos termos previstos nº. 3 do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que elaborada por mim, Manuel

2014.05.05

CÂMARA MUNICIPAL DE MARVÃO

da Conceição Lourenço, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira e tida por
conforme por todos, vai ser assinada. -----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente encerrou a presente reunião. -----

Eram 12:30 horas. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

O CHEFE DE DIVISÃO,

2014.05.05