

PARÂMETROS URBANÍSTICOS :

- PERÍMETRO EXPANSÃO EXISTENTE	.....127.326,40m2
- ÁREA TOTAL DOS LOTES	.....40.214,83m2
- ÁREA TOTAL DE HABITAÇÃO	.....26.419,00m2
- ÁREA TOTAL DE COMÉRCIO	.....414,00m2
- ÁREA TOTAL DE EQUIPAMENTOS	.....1.910,50m2
- ÁREA TOTAL DE INDÚSTRIA	.....2.340,00m2
- ÁREA DE INTERVENÇÃO	.....62.515,65m2
- ÁREA DE ARRUAMENTOS/PASSEIOS	.....27.016,45m2
- ZONAS VERDES	.....1.505,60m2
- Nº DE ESTACIONAMENTOS	.....224

LEGENDA :

	PERÍMETRO DE EXPANSÃO
	ÁREA DE INTERVENÇÃO
	MORADIAS UNIFAMILIARES/BIFAMILIARES
	BLOCOS BIFAMILIARES
	INDÚSTRIA
	ZONAS VERDES DE PROTECÇÃO
	ZONAS VERDES
	HABITAÇÃO E COMÉRCIO
	EQUIPAMENTOS
	POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO



REGULAMENTO – ANEXO I

QUADRO DE AREAS – SÃO SALVADOR DA ARAMENHA.

Nº LOTE	AREA LOTE (m <sup>2</sup> )	Nº PISOS (área máxima / 6 m)	HEBITAÇÃO	AREA DE PAVIMENTOS (m <sup>2</sup> ) INDUS/COMERC	EQUIPAMENTO	AREA IMPLANTAÇÃO (m <sup>2</sup> )	AREA ANEXOS (m <sup>2</sup> )	PISOS (m <sup>2</sup> )	TIPOLOGIA (m <sup>2</sup> )	USO
I1 **	2.754,38	2	—	2.340,00	—	1.800,00	—	—	—	Industria
M1	1.657,52	2	600,00	—	—	300,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M2	1.263,90	2	600,00	—	—	300,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M3	1.278,12	2	600,00	—	—	300,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M4	1.538,75	2	600,00	—	—	300,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M5	1.142,21	2	548,00	—	—	274,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M6 e M7	540,00	2	360,00	—	—	180,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M8	396,00	2	364,00	—	—	200,00	* 32,00	1	T5	mercado unif/familiar
M9 e M10	396,00	2	364,00	—	—	200,00	* 32,00	2	T5	mercado unif/familiar
M11	396,00	2	364,00	—	—	200,00	* 32,00	1	T5	mercado unif/familiar
M12 e M13	540,00	2	360,00	—	—	180,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M14	548,55	2	420,00	—	—	175,00	—	1	T5	mercado unif/familiar
M15	503,00	2	420,00	—	—	175,00	—	1	T5	mercado unif/familiar
M16	513,00	2	420,00	—	—	210,00	—	1	T5	mercado unif/familiar
M17	370,00	2	346,00	—	—	156,00	—	1	T5	mercado unif/familiar
M18	370,00	2	346,00	—	—	156,00	—	1	T5	mercado unif/familiar
M19 e M20	369,00	2	369,00	—	—	216,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M21	336,00	2	336,00	—	—	200,00	* 32,00	1	T5	mercado unif/familiar
M22 e M23	369,00	2	369,00	—	—	216,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M24 e M25	432,00	2	400,00	—	—	200,00	* 32,00	2	T5	mercado unif/familiar
M26 e M27	369,00	2	369,00	—	—	216,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M28 e M29	432,00	2	400,00	—	—	200,00	* 32,00	2	T5	mercado unif/familiar
M30	336,00	2	336,00	—	—	200,00	* 32,00	1	T5	mercado unif/familiar
M31 e M32	369,00	2	369,00	—	—	216,00	—	2	T5	mercado unif/familiar
M33	418,00	2	386,00	—	—	200,00	* 32,00	1	T5	mercado unif/familiar
M34 e M38	432,00	2	400,00	—	—	200,00	* 32,00	5	T5	mercado unif/familiar
M39	415,00	2	407,00	—	—	240,00	—	1	T5	mercado unif/familiar
M40 e M43	450,00	2	400,00	—	—	200,00	* 32,00	4	T5	blocoes bifamiliares unif/familiar
B1	672,00	2	704,00	—	—	352,00	—	4	T5	blocoes bifamiliares
B2 e B3	828,00	2	814,00	—	—	407,00	—	10	T5	blocoes bifamiliares
B4 e B5	1.100,00	2	1.100,00	—	—	550,00	—	10	T5	blocoes bifamiliares
B6 e B7	1.715,00	2	1.540,00	—	—	770,00	—	14	T5	blocoes bifamiliares
B8	980,70	2	980,00	—	—	490,00	—	7	T5	blocoes bifamiliares
C1 e C2	414,00	2	207,00	207,00	—	207,00	—	2	T5	hoteleiro e comercio
E1	4.619,00	2	—	—	1.910,50	955,25	—	—	—	servicos / comércio
TOTAL	40.214,83	—	26.419,00	2.754,00	1.910,50	16.499,25	640,00	95	—	—

\* - OS ANEXOS POSSUEM UM SÓ PISO

\*\* - ESTA AREA DE PAVIMENTOS E AGRANDADA DE 30 % DA AREA DE IMPLANTAÇÃO CASO SE PRETENDAM CONSTRUIR ESPRITÓRIOS.