



PARÂMETROS URBANÍSTICOS :

- PERÍMETRO EXPANSÃO EXISTENTE127.326,40m²
- ÁREA TOTAL DOS LOTES39.900,13m²
- ÁREA TOTAL DE HABITAÇÃO26.211,00m²
- ÁREA TOTAL DE COMÉRCIO414,00m²
- ÁREA TOTAL DE EQUIPAMENTOS1.910,50m²
- ÁREA TOTAL DE INDÚSTRIA2.340,00m²
- ÁREA DE INTERVENÇÃO62.515,65m²
- ÁREA DE ARRUMAMENTOS/PASSEIOS27.016,45m²
- ZONAS VERDES1.505,60m²
- Nº DE ESTACIONAMENTOS218

LEGENDA :

- PERÍMETRO DE EXPANSÃO
- ÁREA DE INTERVENÇÃO
- MORADIAS UNIFAMILIARES/BIFAMILIARES
- BLOCOS BIFAMILIARES
- INDÚSTRIA
- Z.V.P.
- ZONAS VERDES DE PROTEÇÃO
- ZONAS VERDES
- HABITAÇÃO E COMÉRCIO
- EQUIPAMENTOS
- POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO

QUADRO DE ÁREAS - SÃO SALVADOR DA ARAMENHA.

Nº LOTE	ÁREA LOTE (m ²)	Nº PISOS (Cerca máxima / 6 m)	HABITAÇÃO	INDUS/COMERC/ EQUIPAMENTO	ÁREA DE PAVIMENTOS (m ² /m ²)	ÁREA ANEXOS (m ² /m ²)	ÁREA IMPLANTAÇÃO (m ² /m ²)	USO
T1 **	2.754,38	2	600,00	2.400,00	2.400,00	1.800,00	Indústria	
M1	1.657,52	2	600,00	—	300,00	300,00	moradia unifamiliar	
M2	1.263,90	2	600,00	—	300,00	300,00	moradia unifamiliar	
M3	1.278,12	2	600,00	—	300,00	300,00	moradia unifamiliar	
M4	1.538,75	2	600,00	—	300,00	300,00	moradia unifamiliar	
M5	1.142,21	2	548,00	—	274,00	274,00	moradia unifamiliar	
M6 e M7	540,00	2	360,00	—	180,00	180,00	moradia unifamiliar	
M8	396,00	2	364,00	—	200,00	200,00	moradia unifamiliar	
M9 e M10	396,00	2	364,00	—	200,00	200,00	moradia unifamiliar	
M11	396,00	2	364,00	—	200,00	200,00	moradia unifamiliar	
M12 e M13	540,00	2	360,00	—	180,00	180,00	moradia unifamiliar	
M14	425,70	2	350,00	—	175,00	175,00	moradia unifamiliar	
M15	375,85	2	350,00	—	175,00	175,00	moradia unifamiliar	
M16	513,00	2	400,00	—	210,00	210,00	moradia unifamiliar	
M17	338,00	2	372,00	—	156,00	156,00	moradia unifamiliar	

Nº LOTE	ÁREA LOTE (m ²)	Nº PISOS (Cerca máxima / 6 m)	HABITAÇÃO	INDUS/COMERC/ EQUIPAMENTO	ÁREA DE PAVIMENTOS (m ² /m ²)	ÁREA ANEXOS (m ² /m ²)	ÁREA IMPLANTAÇÃO (m ² /m ²)	USO
B4 e B5	1.100,00	2	1.100,00	—	350,00	350,00	bloco bifamiliares	
B6 e B7	1.715,00	2	1.540,00	—	770,00	770,00	bloco bifamiliares	
B8	990,70	2	980,00	—	490,00	490,00	bloco bifamiliares	
C1 e C2	444,00	2	207,00	207,00	207,00	207,00	habitação unifamiliar e comércio	
E1	4.619,00	2	—	—	1.910,50	955,25	—	
TOTAL	39.900,13	—	26.211,00	2.754,00	19.105,50	16.498,25	640,00	95

** - OS ANEXOS POSSUEM UM SÓ PISO
 ** - ESTA ÁREA DE PAVIMENTOS É ABRVIDA DE 30 % DA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO CASO SE PRETENDAM CONSTRUIR ESCRITÓRIOS.

JOÃO DE VASCONCELOS E SOUSA LINO
 arquitecto inscr. A.A.P. nº612 S
 RUA DO EMBAIXADOR, 143 - 1300-216 LISBOA * TEL. / FAX 362 02 80
 PLANO PORMENOR DE SÃO SALVADOR DA ARAMENHA - MARVÃO
 Requerente : C A M A R A M U N I C I P A L D E M A R V A O

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO